



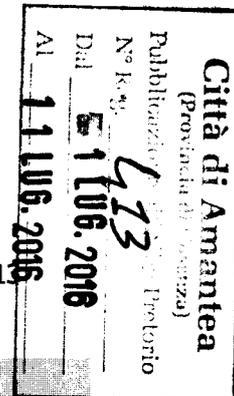
# CITTA DI AMANTEA

(Prov. di Cosenza)

Corso Umberto I° - 87032 Amantea - Tel. +39 0982 4291 Fax: +39 0982 41013

<http://www.comuneamantea.gov.it>

pec: [lavoripubblici@pec.comune.amantea.cs.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.amantea.cs.it)



## LAVORI PUBBLICI



### AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO PROCEDURA NEGOZIATA

(ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

**ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA  
PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA b), DEL  
D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEGLI "INTERVENTI  
ANTISFONDELLAMENTO SOLAI SCUOLE PRIMARIE A. MANZONI - G. PASCOLI -  
FRAZ. CAMPORA S. G.". IMPORTO LAVORI INFERIORI A EURO 150.000,00**

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice

Comune di Amantea - Corso Umberto I° - 87032 AMANTEA (CS) - Tel. 0982/4291 - Fax 0982/41013.

#### Settore competente dell'amministrazione aggiudicatrice:

Settore Lavori Pubblici - PEC: [lavoripubblici@pec.comune.amantea.cs.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.amantea.cs.it)

#### Responsabile del procedimento

Ai sensi dell'art. 31, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Francesco Lorello.

#### Art. 1

##### Oggetto dell'Avviso

Con il presente Avviso il Comune di Amantea (CS) rende noto che intende affidare i lavori per l'esecuzione degli "Interventi di antisfondellamento dei solai delle scuole primarie A. Manzoni - G. Pascoli - Fraz. Campora S. G." ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

#### Art. 2

##### Importo dell'appalto

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad Euro **69.898,35** (Euro Sessantanovemilaottocentonovantotto/35 compresi gli oneri per la sicurezza e l'incidenza della manodopera, ed esclusi gli oneri fiscali:

Gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, sono stati predeterminati in € **1.397,97** (Euro Milletrecentonovantasette/97);

L'incidenza della manodopera è stata stimata dalla Stazione Appaltante presuntivamente in € **9.981,48** (Euro Novemilanovecentottantuno/48). Detta stima discende dall'applicazione delle tabelle riportate nell' "Avviso Comune" sottoscritto tre le principali rappresentanze datoriali e sindacali del 28/10/2010 con le quali si definiscono gli indici minimi di congruità di incidenza del costo del lavoro della manodopera sul valore dell'opera.

#### Art. 3

##### Breve descrizione delle lavorazioni previste

A conclusione dell'indagine sullo sfondellamento degli intradossi dei solai eseguita presso gli immobili delle tre scuole di cui sopra sono state redatte le mappature del degrado dei soffitti intonacati; dalle stesse è emersa

le necessità di un tempestivo intervento di messa in sicurezza; Pertanto è' stato redatto apposito progetto che prevede essenzialmente due tipologie di lavorazioni:

- a) Nelle aree localizzate - Rimozione degli intonaci degradati e ricostruzione dello stesso. **Superficie interessata circa 620 mq.**
- b) Nelle aree diffuse - Creazione di un controsoffitto con struttura in acciaio aderente al soffitto opportunamente fissata con appositi connettori sui travetti portanti (previa identificazione degli stessi) alla quale verranno fissati appositi pannelli di adeguata resistenza meccanica e protezione al fuoco. **Superficie interessata circa 1.200 mq.**

#### **Art. 4**

##### **Procedure di affidamento e criterio di aggiudicazione**

L'Ente avvierà una procedura negoziata con n. 10 (dieci) operatori economici (se sussistenti in tale numero) che abbiano manifestato interesse ad essere invitati ai quali sarà inviata specifica lettera di invito a mezzo PEC.

Qualora gli operatori economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla predetta procedura negoziata siano in numero superiori a 10 (dieci) l'Ente procederà alla individuazione dei soggetti da invitare mediante **sorteggio in "seduta pubblica"**;

Il ricorso alla procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa pubblicazione di avviso pubblico di manifestazione di interesse, oltre che soggiacere all'entità economica dell'appalto, discende dall'esigenza di rendere più spedito l'iter per l'individuazione del contraente (scongiurando ritardi nella realizzazione dell'intervento e quindi il pericolo di compromettere l'avvio delle attività didattiche per il prossimo anno scolastico 2016 - 2017) senza tuttavia pregiudicare il "principio di trasparenza" che viene ampiamente garantito dalla predisposizione di forme di pubblicità preventiva che di fatto estendono la possibilità di accesso alla commessa pubblica ad una platea molto ampia di operatori economici. Non vengono altresì violati i principi generali che presiedono alle pubbliche gare. In particolare viene rispettato il "principio di economicità" posto che la stazione appaltante ha predeterminato il numero massimo di operatori da selezionare, pur nel rispetto del numero minimo fissato per legge (n. 5), che anzi è stato duplicato fino al numero di 10 (dieci) operatori economici. Il ricorso, infine al "**sorteggio in seduta pubblica**" ai fini della selezione dei concorrenti preventivamente avvisati con idonea forma di pubblicità (pubblicazione sul sito internet nel pieno rispetto del "**principio di proporzionalità**") garantisce il "**principio di imparzialità**" in quanto elimina l'intervento discrezionale da parte della Stazione Appaltante.

L'affidamento dell'appalto avverrà con le modalità di cui all'art. 95 comma 4 lettera a) con individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Codice - D.Lgs. n. 50/2016. (prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara).

**Tempo previsto** per la realizzazione dei lavori: **25 gg. naturali, successivi e continui** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, che dovranno essere comunque ultimati entro il **10.09.2016**.

#### **Art. 5**

##### **Condizioni di partecipazione e requisiti di partecipazione**

Sono ammessi alla presente manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del Codice - D.Lgs. n. 50/2016 - che al momento della presentazione della domanda siano in possesso dei requisiti di qualificazione di cui al successivo paragrafo.

- a) iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, per attività coerenti con l'oggetto della presente procedura negoziata;
- b) attestazione SOA nella categoria **OG1**, in classifica I - (Per gli operatori economici non in possesso dell'attestazione SOA - art. 90 D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207 - dichiarazione di cui all'**Allegato B - NO SOA**).
- c) assenza di cause di esclusione stabilite dall'articolo 80 del D.Lgs. n.50/2016;

## Art. 6

### Presentazione delle manifestazioni di interesse

1. Gli Operatori Economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alle procedure previste dal presente avviso, in relazione all'esecuzione dei lavori di cui al precedente art. 1, secondo la seguenti modalità:

a) spedizione dell'istanza, secondo il modulo predisposto dalla Stazione Appaltante – allegato A - e della documentazione allegata all'indirizzo di posta elettronica certificata [protocollo@pec.comune.amantea.cs.it](mailto:protocollo@pec.comune.amantea.cs.it); la spedizione deve avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata.

2. Le manifestazioni di interesse devono pervenire entro le **ore 12:00 dell' 11/07/2016** (fa fede la data e l'ora di arrivo della pec). Non si terrà conto delle manifestazioni pervenute dopo tale scadenza.

3. Nell'oggetto della mail deve essere riportato il mittente e la seguente dicitura:

**Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento degli "Interventi Antisfondellamento solai delle scuole primarie "A. Manzoni " – "G. Pascoli" E "Fraz. Campora S. G.". Importo lavori inferiori a euro 150.000,00.**

## Art. 7

### Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

## Art. 8

### Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio del Comune di Amantea (CS) e sul profilo del committente [www.comuneamantea.gov.it](http://www.comuneamantea.gov.it)

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare L'Ufficio Lavori Pubblici tel. 0982/4291 – 429255 fax 0982/41013, e-mail [responsabilelpp@comune.amantea.cs.it](mailto:responsabilelpp@comune.amantea.cs.it) o presso gli uffici comunali.

### Allegati:

1. Allegato A) - fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Allegato B) – fac – simile dichiarazione NO SOA

Il Responsabile del Settore  
Ing. Francesco *[firma]*



Spett.le Comune di Amantea  
Corso Umberto I°  
87032 AMANTEA (CS)

PEC: protocollo@pec.comune.amantea.cs.it

**OGGETTO: ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA b), DEL D.LGS. N.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEGLI "INTERVENTI ANTISFONDELLAMENTO SOLAI SCUOLE PRIMARIE A. MANZONI – G. PASCOLI – e FRAZ. CAMPORA S. G.". IMPORTO LAVORI INFERIORI A 150.000,00= EURO**

#### IMPORTO DEI LAVORI

Euro 69.898,35 (Euro Sessantanovemilaottocentonovantotto/35)

- a) Euro 58.518,90 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta
- b) Euro 9.981,48 costo incidenza manodopera non soggetto a ribasso
- c) Euro 1.397,97 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso

#### Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione.

Il sottoscritto ..... nato il ..... a .....  
residente in ..... Via ..... codice fiscale n .....  
in qualità di ..... dell'impresa .....  
con sede legale in ..... via ..... sede operativa in  
..... via ..... codice fiscale n... ..... partita IVA  
n.....

**Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente:**

n. di telefono..... n. di fax..... e-mail (PEC) .....

#### CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto

#### DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. Di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n.50/2016;
2. Di essere in possesso di attestazione di qualificazione (SOA), ai sensi dell'art. 61 del DPR n. 207/2010, nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in proprio o tramite avvalimento o tramite R.T.I. da costituire o già costituito.
3. Di essere interessato alla partecipazione della procedura in oggetto;
4. Di essere a conoscenza che l'Ente avvierà una procedura negoziata con n. 10 (dieci) operatori economici (se sussistenti in tale numero) e che qualora gli operatori economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla predetta procedura negoziata siano in numero superiori a 10 (dieci) l'Ente procederà alla individuazione dei soggetti da invitare mediante **sorteggio in "seduta pubblica"**;
5. Di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed

accertato dal Comune di Amantea (CS) nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

6. Di prendere atto che il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è fissato in **25 gg. naturali, successivi e continui** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, che dovranno essere comunque **ultimati entro il 10.09.2016**.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

TIMBRO e FIRMA

**Attenzione:** Il presente fac-simile, compilato in ogni sua parte, firmato dal titolare o legale rappresentante e riportante il timbro della Ditta, dovrà essere acquisito tramite scanner e allegato alla PEC in formato PDF. Con le stesse modalità dovrà inoltre essere allegata copia di un VALIDO documento di identità del sottoscrittore.

Spett.le Comune di Amantea  
Corso Umberto I°  
87032 AMANTEA (CS)

PEC: protocollo@pec.comune.amantea.cs.it

**OGGETTO: ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA b), DEL D.LGS. N.50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEGLI "INTERVENTI ANTISFONDELLAMENTO SOLAI SCUOLE PRIMARIE A. MANZONI – G. PASCOLI – FRAZ. CAMPORA S. G.". IMPORTO LAVORI INFERIORI A 150.000,00= EURO**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Titolare / Legale Rappresentante dell'Impresa \_\_\_\_\_

C.Fiscale \_\_\_\_\_

Partita Iva \_\_\_\_\_

con sede legale nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

e sede amministrativa nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Recapito presso il quale deve essere inviata qualsiasi comunicazione inerente la gara:

Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

PEC: \_\_\_\_\_

Premettendo che è a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R.n.445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

### DICHIARA

- Di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n.50/2016;

- Di essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con attività esercitata relativa alla stessa tipologia oggetto di manifestazione d'interesse;

- Di aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso i seguenti lavori analoghi per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare:

<i>Categoria</i>	<i>Committente</i>	<i>Oggetto dei lavori</i>	<i>Anno di ultimazione</i>	<i>Importo lavori al netto IVA</i>

- Che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non è inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso;

- Di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica;

### **E CHIEDE**

Di partecipare all'avviso per la selezione, mediante sorteggio, di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per la realizzazione di lavori di cui all'oggetto di importo inferiore ad Euro 150.000,00=.

Data.....

**IL TITOLARE O LEGALE RAPPRESENTANTE**

Timbro e Firma.....

**Attenzione:** Il presente fac-simile, compilato in ogni sua parte, firmato dal titolare o legale rappresentante e riportante il timbro della Ditta, dovrà essere acquisito tramite scanner e allegato alla PEC in formato PDF. Con le stesse modalità dovrà inoltre essere allegata copia di un VALIDO documento di identità del sottoscrittore.