



CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 15 del Reg.	Oggetto: Accettazione concessione gratuita al patrimonio comunale terreno posto in Via Nazionale riportato al catasto terreni del Comune di Amantea al foglio di mappa n.8 particella 150 di are 34,20.
Data 08.04.2015	

L'anno **DUEMILAQUINDICI** il giorno **08** del mese di **APRILE** alle ore **16,15** convocato con appositi avvisi, regolarmente notificati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla **PRIMA** convocazione, in sessione straordinaria urgente, risultano all'appello nominale, presenti e assenti i Sigg.ri Consiglieri come appresso notato:

N° Ord	Generalità dei Componenti	Presente	Assente	N° Ord	Generalità dei Componenti	Presente	Assente
1)	SABATINO Monica (Sindaco)	SI		10)	SALVATORE Alessandro	SI	
2)	PATI Emma	SI		11)	OSSO Giusi	SI	
3)	MORELLI Ermelinda	SI		12)	CANNATA Gianluca	SI	
4)	MORLLI Giovanni Battista	SI		13)	MAZZEI Sante	SI	
5)	TEMPO Sergio	SI		14)	VELTRI Concetta	SI	
6)	CICCIA Caterina	SI		15)	BRUNO Miriam	SI	
7)	RUBINO Antonio	SI		16)	MENICHINO Francesca	SI	
8)	CHILELLI Francesco		SI	17)	RUGGIERO Sergio	SI	
9)	ARONE Elena	SI					

PRESENTI	16
Assegnati	17

ASSENTI	01
In carica	17

ASSUME la Presidenza il Presidente del Consiglio Ermelinda MORELLI.
PARTECIPA alla riunione il Segretario Generale D.ssa Maria Luisa MERCURI.

la seduta è pubblica

LA PRESIDENTE

Constatato il numero legale dei presenti, n. **16** consiglieri per la validità della seduta.

IL PRESIDENTE del Consiglio Ermelinda Morelli, dà la parola all'Assessore Cannata Gianluca il quale illustra il punto all'o.d.g. e dà lettura della proposta di delibera evidenziando l'interesse pubblico all'accettazione della cessione gratuita o donazione.

Interviene la consigliera Francesca Menichino la quale chiede di sapere in che cosa consiste l'interesse del privato alla cessione in parola, atteso che a suo parere lo stesso non risulta evidenziato nella proposta di delibera.

Replica il consigliere Cannata Gianluca rappresentando che non esiste un interesse del privato mentre esiste un interesse pubblico all'accettazione della cessione/donazione per come indicato nella proposta di delibera.

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE ESPRESSA PER ALZATA DI MANO

PRESENTI	n° 16
FAVOREVOLI	n° 15
CONTRARI	n° 00
ASTENUTI	n° 01 (Menichino Francesca con la motivazione che non si riesce a comprendere l'interesse del privato alla cessione)

IL CONSIGLIO COMUNALE DI AMANTEA

- 1) **LA NARRATIVA** che precede interamente confermata forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) **ACCETTARE** la cessione gratuita dell'area, da parte del Sig. Furgiuele Giuseppe nato ad Amantea il 14 agosto 1949 ed ivi residente in Via Della Libertà n. 12/c, del terreno posto in Amantea in Via Nazionale, individuato al Catasto Terreni del Comune di Amantea al Foglio di mappa n.8 particella n.150 di are 34,20 con destinazione in parte "Zona di rispetto cimiteriale" ed in parte "Zona E1 Agricola Ordinaria" individuata al Catasto Terreni del Comune di Amantea.
- 3) Conferire al Responsabile dell'area Tecnica, l'adozione dei provvedimenti successivi necessari al perfezionamento dell'atto di cessione con mandato di costituirsi in regolare atto pubblico da rogarsi dal Segretario comunale
- 4) Dare atto che il Comune di Amantea si farà carico delle spese conseguenti all'atto di cessione.



CITTA' DI AMANTEA (Prov. di Cosenza)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ACCETTAZIONE CESSIONE GRATUITA AL PATRIMONIO COMUNALE DEL TERRENO POSTO IN VIA NAZIONALE RIPORTATO AL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI AMANTEA AL FOGLIO DI MAPPA N°8 PARTICELLA 150 DI ARE 34,20.

L'Ufficio Proponente : **Assessore Urbanistica**
 Si propone, l'adozione della deliberazione in oggetto. **(Gianluca Cannata)**
 Data 7/4/2015

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO - Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 - T.U.E.L.	Per quanto concerne la regolarità tecnica, dato atto dell'avvenuto compimento delle procedure tecnico amministrativo previste dalla vigente legislazione, esprime parere: FAVOREVOLE Data <u>7/4/2015</u> Il Responsabile: <u>(Ing. Franco Lorella)</u>
---	--

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 T.U.E.L. Art.6 regolamento di Contabilità	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE Data <u>7/4/2015</u> Il Responsabile: D.ssa Maria Luisa Mercuri
---	--

Intervento Capitolo PEG Bilancio Corrente Esercizio - Competenza Residui Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.	- somma stanziata - variaz. In aumento..... - variaz. In diminuzione..... - somme già impegnate..... - somma disponibile..... Data _____ Il Responsabile: D.ssa Maria Luisa Mercuri
---	--

Data e ora della seduta	Ordine del giorno	Determinazione dell'organo deliberante
<u>16.15 ore</u>	<u>N°3</u>	<u>SI APPROVA LA PROPOSTA</u>
<u>8/4/2015</u>		

Deliberazione n° <u>15</u>	Presenti n° <u>16</u>	Votanti N° <u>16</u>	Voti Favorevoli n° <u>15</u>	Voti Contrari n° <u> </u>	Astenuti n° <u>1</u>
----------------------------	-----------------------	----------------------	------------------------------	----------------------------	----------------------

Imm.Esecutiva	Capigruppo	Prefettura
/	/	/

(F. sce PREVECTIVO)



Il Segretario Comunale
(D.ssa Maria Luisa Mercuri)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO della disponibilità manifestata dal Sig. Furgiuele Giuseppe nato ad Amantea il 14 agosto 1949 ed ivi residente in Via Della Libertà n°12/c, con nota del 19 marzo 2015 acquisita in data 20 marzo 2015 al protocollo n°5246, in qualità di proprietario, di cedere gratuitamente al Comune di Amantea il terreno posto in Amantea in Via Nazionale, individuato al Catasto Terreni del Comune di Amantea al Foglio di mappa n°8 particella n°150 di are 34,20 con destinazione in parte "Zona di rispetto cimiteriale" ed in parte "Zona E/1 Agricola Ordinaria";

RITENUTO per l'Amministrazione Comunale, l'operazione particolarmente conveniente, in quanto una parte dell'area sopra indicata viene già utilizzata come parcheggio a servizio del locale cimitero e quindi, l'acquisizione dell'area consentirebbe di avere nella propria disponibilità terreni su cui poter eventualmente realizzare interventi nell'ambito dell'area cimiteriale evitando la procedura di espropriazione con conseguente corresponsione delle indennità dovute;

RITENUTO, pertanto, doversi esprimersi in merito alla manifestazione di volontà espressa con nota prot. n°5246 del 20.03.2015, nel senso di accogliere la volontà del cedente e, conseguentemente, accettare la cessione gratuita dell'area, individuato al Catasto Terreni del Comune di Amantea al Foglio di mappa n°8 particella n°150 di are 34,20 con destinazione in parte "Zona di rispetto cimiteriale" ed in parte "Zona E/1 Agricola Ordinaria";

RITENUTO altresì opportuno, vista la manifestazione di volontà di cessione gratuita espressa nella nota sopra richiamata, che sia il Comune di Amantea a doversi far carico delle spese di stipula dell'atto di cessione;

VISTO l' art. 42 del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO DELL'AVVENUTA ACQUISIZIONE, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.):

- a) del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio;
- b) del parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Responsabile di ragioneria;

DELIBERA

- 1) **LA NARRATIVA** che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
- 2) **DI ACCETTARE** la cessione gratuita dell'area, da parte del Sig. Furgiuele Giuseppe nato ad Amantea il 14 agosto 1949 ed ivi residente in Via Della Libertà n°12/c, del terreno posto in Amantea in Via Nazionale, individuato al Catasto Terreni del Comune di Amantea al Foglio di mappa n°8 particella n°150 di are 34,20 con destinazione in parte "Zona di rispetto cimiteriale" ed in parte "Zona E/1 Agricola Ordinaria" individuato al Catasto Terreni del Comune di Amantea;
- 3) **CONFERIRE** al Responsabile dell'area Tecnica, l'adozione dei provvedimenti successivi necessari al perfezionamento dell'atto di cessione con mandato di costituirsi in regolare atto pubblico da rogarsi dal Segretario Comunale o dal Notaio.
- 4) **DARE ATTO** che il Comune di Amantea si farà carico delle spese conseguenti all'atto di cessione.



Ufficio Provinciale di Cosenza - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/04/2015 - Ora: 13.31.38 Fine

Visura n.: T147103 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/04/2015

Dati della richiesta	Comune di AMANTEA (Codice: A253) Provincia di COSENZA
Catasto Terreni	Foglio: 8 Particella: 150

Immobile

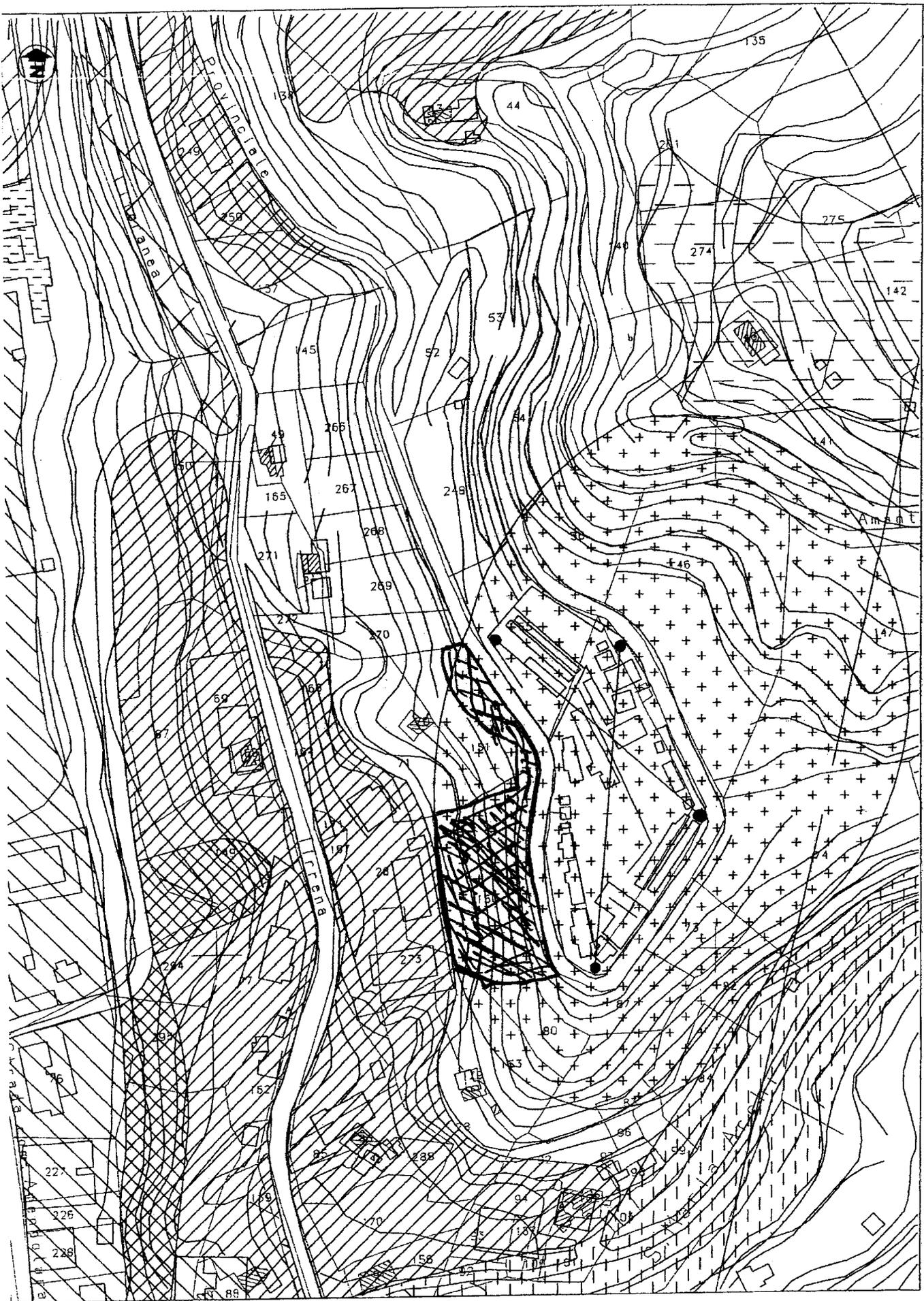
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	8	150		-	ULIVETO 2	34 20		Dominicale Euro 10,60 L. 20.520	Agrario Euro 11,48 L. 22.230	Impianto meccanografico del 16/04/1985
Notifica				Partita		451				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FURGUELE Giuseppe nato a AMANTEA il 14/08/1949	FRGGPP49M14A253C*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/11/1983 Voltura n. 166484 in atti dal 04/03/1991 Repertorio n.: 26218 Rogante: MICCIULLI NICOLA Sede: COSENZA Registrazione: UR	
Sede: COSENZA n.: 10037 del 24/11/1983			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Foglio 8 PART. 150 Di ARE 34.20

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETERIO GENERALE
F.to D.ssa Maria Luisa MERCURI

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Ermelinda MORELLI

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE

- Visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA CHE

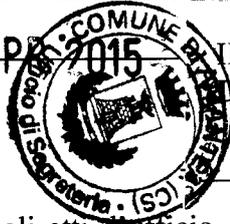
- la presente deliberazione è stata affissa a questo albo pretorio on-line del Comune a partire dal 14 APR. 2015 con n° 256 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n°267.

Per la pubblicazione all'Albo pretorio
F.to Vicente MAURIZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D.ssa Maria Luisa MERCURI

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.

Dalla Residenza Municipale, li 14 APR. 2015 IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D.ssa Maria Luisa MERCURI



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 14 APR. 2015 al _____ come prescritto dall'art.124, comma 1 TUEL, senza reclami.

E' divenuta esecutiva il _____ perché:

- decorsi 10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione, (art.134, comma 3, TUEL)
 perché dichiarata immediatamente eseguibile(art.134, comma 4 - TUEL)

IL SEGRETARIO GENERALE