



# CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N. 116 del Reg.</b> <b>Data 21.06.2016</b>	<b>Oggetto: Accordo operativo di valorizzazione del patrimonio e della produzione culturale sottoscritto in data 20/02/2014. Linea di intervento 5.2.5.1. Affidamento in concessione del servizio di Visite guidate e Assistenza Didattica, Laboratori didattico – culturale, Promozione e comunicazione, relative alla Chiesa di San Francesco. Rettifica ed Integrazione Schema contratto di servizio..</b>
--	---

L'anno Duemilasedici il giorno 21 del mese di GIUGNO alle ore 11,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
1)	<b>SABATINO Monica</b>	<b>SI</b>	
2)	<b>MORELLI Giovanni Battista</b>	<b>SI</b>	
3)	<b>TEMPO Sergio</b>	<b>SI</b>	
4)	<b>CANNATA Gianluca</b>	<b>SI</b>	
5)	<b>RUBINO Antonio</b>		<b>SI</b>
6)	<b>PATI Emma</b>	<b>SI</b>	
<b>Totale</b>		<b>05</b>	<b>01</b>

Assume la Presidenza il Sindaco Dott.ssa Monica SABATINO e constatato che i presenti sono in numero legale dichiara aperta la seduta;

Partecipa alla riunione il Segretario Generale Dott.ssa Maria Luisa MERCURI;

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dall'uff. *Vice Sindaco Morelli Giovanni Battista* avente ad oggetto: *Accordo operativo di valorizzazione del patrimonio e della produzione culturale sottoscritto in data 20/02/2014. Linea di intervento 5.2.5.1. Affidamento in concessione del servizio di Visite guidate e Assistenza Didattica, Laboratori didattico – culturale, Promozione e comunicazione, relative alla Chiesa di San Francesco. Rettifica ed Integrazione Schema contratto di servizio.*;

RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell'Ente e quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione:

- del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.);
- del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, da parte del responsabile di ragioneria, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.);

### CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLA FORMA DI LEGGE D E L I B E R A

- APPROVARE**, come approva, la proposta di deliberazione come predisposta dall'Uff. *Vice Sindaco Morelli Giovanni Battista* avente ad oggetto: *Accordo operativo di valorizzazione del patrimonio e della produzione culturale sottoscritto in data 20/02/2014. Linea di intervento 5.2.5.1. Affidamento in concessione del servizio di Visite guidate e Assistenza Didattica, Laboratori didattico – culturale, Promozione e comunicazione, relative alla Chiesa di San Francesco. Rettifica ed Integrazione Schema contratto di servizio.*

- ALLEGARE** alla presente deliberazione la proposta di cui trattasi per formarne parte integrale e sostanziale;

**ED INOLTRE;**

### LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere;  
Sulla proposta del Presidente;  
Con separata, unanime votazione.

### D E L I B E R A

Dichiarare la presente **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 4 della D.Lgs. 18.08.2000, n°267(TUEL);

**La presente deliberazione viene rimessa:**

All'Ufficio proponente ed agli altri uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Ai capigruppo consiliari viene data informativa dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi dell'art. 125 (TUEL).



# CITTA DI AMANTEA

## (Prov. di Cosenza)

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Accordo operativo di valorizzazione del patrimonio e della produzione culturale sottoscritto in data 20/02/2014. Linea di intervento 5.2.5.1. Affidamento in concessione del servizio di Visite guidate e Assistenza Didattica, Laboratori didattico-culturali, Promozione e comunicazione, relative alla Chiesa di San Francesco **RETTIFICA E INTEGRAZIONE Schema contratto di servizio.**

**Proponente:** Morelli (Ass.re G.B. Morelli)

Si propone l'adozione della deliberazione in oggetto.  
Data 21-6-2016

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**  
- Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 - T.U.E.L.

Per quanto concerne la regolarità tecnica, dato atto dell'avvenuto compimento delle procedure tecnico amministrative previste dalla vigente legislazione, esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Data 21-6-2016

**PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**  
Art. 49, comma 1 D.Lgs. 18.08.2000, n°267 T.U.E.L.  
Art.6 regolamento di Contabilità

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:  
Favorevole  
Data 21-6-2016  
Il Responsabile: Morelli

Intervento ..... Capitolo ..... / PEG  
Bilancio Corrente Esercizio -  
 Competenza  Residui

Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.

- somma stanziata .....  
- variaz. In aumento.....  
- variaz. In diminuzione.....  
- somme già impegnate.....  
- somma disponibile.....  
Data .....

**Il Responsabile:** Dr. ....

**Data e ora della seduta** 21-6-2016  
ore 11.00

**Determinazione dell'organo deliberante**  
SI APPROVA LA PROPOSTA

SABATINO	MORELLI	TEMPO	RUBINO	PATI	CANNATA
<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>	<u>[Signature]</u>

Deliberazione n° <u>116</u>	Presenti n° <u>5</u>	Voti Favorevoli n° <u>5</u>	Voti Contrari n° <u>0</u>	Astenuti n° <u>0</u>
Imm. Esecutiva <u>[Signature]</u>	Capigruppo <u>[Signature]</u>	Prefettura <u>[Signature]</u>		

Rimettere copia a:

1)

**Il Segretario Generale**  
(Dott.ssa Maria Luisa Mercuri)

## LA GIUNTA MUNICIPALE

## PREMESSO

1. CHE con delibera di G.M. n. 232 del 13 GENNAIO.2015 si è provveduto ad affidare alla Società Cooperativa a r.l. ONLUS "Teatro in Note" la concessione del servizio di *Visite guidate e assistenza tecnica, Laboratori didattico – culturali, promozione e comunicazione* così come declinati nella proposta progettuale in riferimento alla valorizzazione della Chiesa di San Francesco
2. CHE in data 13.01.2015 si è sottoscritto il contratto di servizio;
3. CHE in data 19.05.2016 si è tenuto presso la Regione Calabria Settore Beni Culturale un incontro tra la Regione il Comune di Amantea e la soc. cooperativa ARL Teatro in note onlus e sottoscritto un verbale di intesa per l'avvio delle attività progettuali;
4. CHE in base a detto verbale occorre apportare delle rettifiche ed integrazioni al contratto di servizio sottoscritto in data 13.01.2015 prevedendo anche il recupero dei tempi di non utilizzazione della struttura da parte dell'affidatario

VISTO le modifiche al Contratto di servizio, allegato alla presente e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

RITENUTO OPPORTUNO provvedere in merito

VISTO il D. Lgs 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali"

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D. Lgs 267/2000

## DELIBERA

5. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione
6. Di approvare le rettifiche ed integrazioni al contratto di servizio di *Visite guidate e assistenza tecnica, Laboratori didattico – culturali, promozione e comunicazione* in riferimento alla valorizzazione della Chiesa di San Francesco, allegato al presente provvedimento e parte integrante e sostanziale dello stesso.
7. Di confermare che non è previsto alcun corrispettivo a carico dell'Ente per i servizi erogati, la cui copertura finanziaria è a carico della Regione Calabria come si evince dalla Linea di intervento 5.2.5.1 "Avviso Pubblico per lo sviluppo di attività imprenditoriali all'interno delle filiere della valorizzazione del patrimonio e della promozione culturale"
8. Di dichiarare ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000 la presente deliberazione immediatamente esecutiva con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti



**COMUNE DI AMANTEA**

**( *Prov. di Cosenza* )**

*Corso Umberto I cap 87032 Amantea (CS)*

*Tel. 0982 429229 FAX 0982 41013*

**CONTRATTO DI SERVIZIO DI "VISITE GUIDATE E ASSISTENZA DIDATTICA,  
LABORATORI DIDATTICO-CULTURALI, PROMOZIONE E COMUNICAZIONE"**

( Approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 232 del 23.12.2014

**INTEGRAZIONE**

L'anno duemilaSEDICI, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ presso gli uffici del Comune di Amantea C.so Umberto I n. 7 – cap 87032 in Amantea (CS) davanti a me dott.ssa Maria Luisa Mercuri Segretario Generale del Comune di Amantea autorizzato per legge a rogare tutti gli atti e i contratti di cui l'Ente è parte, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000, avendone i requisiti di legge, si sono personalmente costituiti i signori:

A) Dott. Mario Aloe nato a Amantea il 21/05/1952 domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Amantea in C.so Umberto I n°7 codice fiscale LAOMRA52E21A253A in qualità di Funzionario responsabile del Settore Attività Produttive come dichiara e garantisce, il quale interviene nel presente atto non in proprio, ma in nome, per conto e nell'interesse del Comune di AMANTEA che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità "COMUNE";

- B) Dott.ssa Saveria Segreti nata a Cosenza il 14/05/1972 residente a Cosenza (CS) in Via Piazza Scura il quale dichiara di intervenire nel presente atto in qualità di legale rappresentante e in nome e per conto della Società Coop. A r.l. ONLUS "Teatro in Note", con sede a Cosenza (CS) in Via Misasi n° 5 P. IVA n° 02379660786, pec : teatroinote@pec.it che nel contesto dell'atto verrà chiamata per brevità anche "AFFIDATARIO".=====

Detti componenti della cui identità personale io Segretario Comunale sono certo con questo atto convengono e stipulano quanto segue:

## PREMESSO

CHE il Comune di Amantea è stato beneficiario di un intervento di Conservazione e recupero della Chiesa di San Francesco attraverso un programma regionale e che sullo stesso bene il Comune di Amantea, si è impegnato, con formale atto di adesione del 17/01/2014 prot. n° 945, a dar seguito alla procedura di assegnazione dei servizi secondo quanto previsto dalla Legge,

CHE il 20/02/2014 la Regione Calabria – Dipartimento 11, il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - Direzione Regionale per la Calabria, i rappresentanti degli Enti proprietari di Beni Culturali, tra i quali il Comune di Amantea, ai sensi del D.Lgs 42/2004 hanno sottoscritto un “Accordo esecutivo per la valorizzazione dei beni culturali di Appartenenza pubblica in Calabria”

CHE le parti contraenti hanno concordato sull’opportunità di avviare un programma strategico finalizzato all’attivazione, sui Beni Culturali oggetto di interventi di conservazione e recupero, di progetti innovativi di valorizzazione e gestione indiretta prevedendo la partecipazione di privati per l’attivazione di servizi: finalizzati a favorire la gestione e la fruizione dei beni culturali oggetto di intervento di restauro.

CHE al fine di individuare i soggetti privati interessati alla gestione di servizi, gli Enti Proprietari, con l’Accordo per la valorizzazione dei beni culturali di appartenenza pubblica in Calabria sottoscritto in data 20/02/2014, hanno delegato alla Regione Calabria , la funzione di individuazione, attraverso la procedura di evidenza pubblica e nel rispetto della vigente normativa di settore, dei soggetti privati interessati alla gestione dei servizi.

CHE la Regione Calabria ha promosso l’ “Avviso Pubblico per lo sviluppo di attività imprenditoriali all’interno delle filiere della valorizzazione del patrimonio e della produzione culturale”- Linea d’intervento 5.2.5.1 finalizzato ad individuare i soggetti privati, così come specificati nell’avviso in oggetto, disponibili ad avviare attività imprenditoriali connesse alla promozione, alla gestione ed alla fruizione dei poli e delle reti Culturali di Eccellenza regionale.

CHE gli Enti deleganti si sono impegnati, sulla base delle risultanze dell’Avviso pubblico in parola a sottoscrivere con i soggetti imprenditoriali ritenuti idonei dalla Regione Calabria al termine della procedura di selezione progettuale, apposito contratto di servizio relativo ai sensi servizi da prestare e dei luoghi ove esercitare la prestazione dei servizi medesimi.

CHE con nota 286636 del 15/09/2014 acquisita al protocollo dell’Ente al n° 14744 del 17/09/2014 la Regione Calabria – Dipartimento 11- ha portato a conoscenza dell’Amministrazione Comunale di Amantea che con decreto n° 8913 del 23/07/2014 è stata approvata la graduatoria relativa all’

“avviso pubblico per lo sviluppo di attività imprenditoriali all’interno delle filiere della valorizzazione del patrimonio e della produzione culturale”

CHE in tale graduatoria risulta essere inserito quale soggetto beneficiario, la Società Cooperativa a r.l. ONLUS “Teatro in Note” la quale ha proposto una iniziativa progettuale di valorizzazione e fruizione della Chiesa di San Francesco

CHE così come previsto nel citato accordo di valorizzazione dei beni culturali, si rende necessario procedere all’affidamento dei servizi di “Visite guidate e assistenza tecnica, Laboratori didattico – culturali”, promozione e comunicazione” così come declinati nella proposta progettuale in riferimento alla valorizzazione della Chiesa di San Francesco

CHE la Regione Calabria in qualità di stazione appaltante, giusta nota n° 378162 del 01/12/2014 acquisita al prot. dell’Ente al n° 149201 del 01/12/2014:

- Ha riscontrato l’iscrizione alla CCIAA
- Non ha proceduto agli adempimenti relativi alla normativa antimafia in quanto, per l’entità del contributo, non si rientra nell’ambito di applicazione del D. Lgs 159/2011
- Non ha proceduto alla richiesta del D.U.R.C. in quanto il presidente/amministratore unico della detta società ha dichiarato di non avere “alcuna posizione INPS e INAIL”

**RICHIAMATO IL CONTRATTO DI SERVIZIO FIRMATO IL 13.01. 2015 PRESSO GLI UFFICI COMUNALI E LA NECESSITA’ DI INTEGRARLO E RETTIFICARLO IN BASE AI RISULTATI DELL’INCONTRO DEL 19.05.2016 TENUTOSI PRESSO LA 45REGIONE CALABRIA TRA IL SETTORE BENI CULTURALI DELLA REGIONE STESSA, IL COMUNE DI AMANTEA E LA SOC. COOPERATIVA ARL “TEATRO IN BOTE”- ONLUS**

**TUTTO CIÒ PREMESSO, LE PARTI COME SOPRA COSTITUITE, CONVENGONO CHE E’ NECESSARIO APPORTARE DELLE INTEGRAZIONI E RETTIFICHE AL CONTRATTO DI SERVIZIO STIPULATO IL 13.01.2015 CHE VIENE ALLEGATO COME PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ATTO NELLE ARTICOLI SOTTO**

#### **RIPORTATI**

**ARTICOLO 1- Rimane invariato**

#### **ARTICOLO 2 (Oggetto del Contratto)**

1. Il Comune di Amantea (nel contesto dell’atto verrà chiamato per brevità “COMUNE”);

come sopra rappresentato, affida alla Società Cooperativa a r.l. ONLUS “Teatro in Note”(in seguito

per brevità definita “Affidatario )” che, come sopra rappresentata, accetta, la gestione dei servizi di Visite guidate ed Assistenza didattica, Laboratori didattico-culturali, Promozione e Comunicazione, finalizzati alla fruizione e valorizzazione della Chiesa di San Francesco a decorrere dal 13.01.2015 per la durata di 5 anni , **con scadenza al 30.06.2021** dando atto che non è previsto alcun rinnovo.

L'affidatario si impegna all'esecuzione del servizio alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da questo richiamati, nonché all'osservanza delle norme legislative e regolamentari in vigore. **Il prolungamento del contratto oltre la scadenza naturale si rende necessario per far recuperare alla cooperativa il periodo che non ha potuto usufruire del bene in quanto lo stesso era indisponibile.**

### **ARTICOLO 3 rimane invariato**

### **ARTICOLO 4 (Durata del contratto)**

1. Il contratto ha la durata di cinque anni , a decorrere dal 13.01.2015 con scadenza al **30/06/2021**

### **ARTICOLO 5 (Contabilità del servizio)**

### **ARTICOLO 6 (Tracciabilità dei flussi finanziari)**

**I due articoli sono di pertinenza della Regione Calabria.**

### **ARTICOLO 7 Rimane Invariato**

### **ARTICOLO 8 (Facoltà di recesso)**

Il Comune nel caso di variazioni notevoli e rilevanti degli attuali presupposti generali, legislativi, normativi o organizzativi riguardanti i servizi affidati, qualora ragioni di pubblico interesse lo impongano si riserva la facoltà, previa assunzione di provvedimento motivato, di recedere dal contratto **con preavviso di 30 gg.** senza che l’Affidatario” possa sollevare eccezione ed avanzare pretese di indennizzo a qualsiasi titolo.

### **ARTICOLO 9 (Controversie)**

Rimane invariato

## **ARTICOLO 10 (Responsabilità dell'Affidatario)**

1. L'Affidatario sarà, direttamente e indirettamente, totalmente responsabile di tutti gli eventuali danni di qualunque natura esclusi quelli atmosferici e naturali (terremoto o smottamenti di terreno, temporali etc.) ed eventualmente per qualsiasi motivo arrecati a persone e/o cose durante le giornate e gli orari in cui i luoghi e la chiesa di San Francesco di Assisi saranno di uso esclusivo dell'affidatario **e/o di interventi sulla struttura previsti nella proposta progettuale presentata dall'affidatario alla regione Calabria e/o per negligenza nella gestione del servizio.**

2. L'accertamento dei danni sarà effettuato dal "Comune" in contraddittorio con i rappresentanti del "Affidatario" previa comunicazione con carattere di urgenza. Nel caso di loro assenza ingiustificata si procederà agli accertamenti in presenza di due testimoni, dipendenti dal "Comune", senza che l'Affidatario possa sollevare eccezione alcuna.

3. Nel caso di verifica di responsabilità, con dolo o colpa, a carico dell' "Affidatario", per danni e/o furti al patrimonio delle strutture messe a disposizione, il "Comune" si riserva la facoltà di recedere dal contratto.

4-Il Comune garantisce la sorvegliabilità dei luoghi tramite un sistema di video sorveglianza mentre l'accesso al sito è controllato da un cancello d'ingresso la cui sorveglianza è affidata ad un custode comunale assumendo la responsabilità degli impianti installati dall'affidatario. Di pertinenza del Comune è la pulizia del sito e la sua manutenzione ordinaria.

5-Durante gli eventi di pertinenza dell'affidatario l'ingresso sarà controllato dallo stesso onde consentire l'accesso al pubblico autorizzato dall'affidatario.

6-Il Comune sarà, direttamente e indirettamente, responsabile di tutti gli eventuali danni di qualunque natura e per qualsiasi motivo arrecati a persone e/o a materiale tecnico ed espositivo installato sul sito durante le giornate e gli orari in cui i luoghi e la chiesa di San Francesco di Assisi saranno di uso esclusivo del Concessionario salvo eventi naturali non preventivabili quali terremoti, alluvioni, ecc.

### **Art: 11-12-13-14-15 Rimangono invariati**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

confermano e lo sottoscrivono unitamente al sottoscritto.

Questo atto occupa 7 facciate, scritte con sistema elettronico da persona di mia fiducia.

IL FUNZIONARIO DELL'ENTE: \_\_\_\_\_

IL CONCESSIONARIO: \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE: \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
f.to Dott.ssa Maria Luisa MERCURI

**Il Sindaco**  
f.to Dott.ssa Monica SABATINO

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE

- Visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA CHE**

- la presente deliberazione è stata affissa a questo albo pretorio on-line del Comune (n°423/2016) a partire dal **05.07.2016** e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'art.124, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n°267 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni.;

-- dell'adozione della presente, è stata data comunicazione ai Sigg.ri Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 – TUEL, con lettera n° **9762 del 05.07.2016**

Per la pubblicazione all'albo pretorio  
F.to: **Francesco CORDIALE**

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to **Dott.ssa Maria Luisa MERCURI**

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.  
Dalla Residenza Municipale, li **05.07.2016**.



IL SEGRETARIO GENERALE  
**Dott.ssa Maria Luisa MERCURI**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal **05.07.2016** al \_\_\_\_\_ come prescritto dall'art.124, comma 1 TUEL, senza reclami.

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ perché:

↑ decorsi 10 gg. Dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL):

↑ perché dichiarata immediatamente eseguibile(art.134, comma 4 - TUEL)

Per la pubblicazione all'albo pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE