



# CITTA' DI AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 7 del Reg.	Oggetto: Utilizzo area pubblica Lottizzazione Colongi Sud per esercitazioni pratiche ed esami di guida patenti categoria A1 - A2 - A - AM - B1.
Data 20.01.2015	Approvazione schema di convenzione

L'anno Duemilaquindici il giorno 20 del mese di GENNAIO alle ore 12,30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

		Presenti	Assenti
1)	<b>SABATINO Monica</b>	<b>SI</b>	
2)	<b>MORELLI Giovanni Battista</b>	<b>SI</b>	
3)	<b>TEMPO Sergio</b>	<b>SI</b>	
4)	<b>CANNATA Gianluca</b>	<b>SI</b>	
5)	<b>RUBINO Antonio</b>	<b>SI</b>	
6)	<b>PATI Emma</b>	<b>SI</b>	
<b>Totale</b>		<b>06</b>	

Assume la Presidenza il Sindaco Dott.ssa Monica SABATINO e constatato che i presenti sono in numero legale dichiara aperta la seduta;

Partecipa alla riunione il Segretario Generale Dott.ssa Maria Luisa MERCURI;

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dall'uff. *Lavori Pubblici* avente ad oggetto: *Utilizzo area pubblica Lottizzazione Colongi Sud per esercitazioni pratiche ed esami di guida patenti categoria A1 - A2 - A - AM - B1. Approvazione schema di convenzione;*

RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell'Ente e quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione:

- del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.);
- del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, da parte del responsabile di ragioneria, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.);

### CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLA FORMA DI LEGGE

#### DELIBERA

- APPROVARE, come approva, la proposta di deliberazione come predisposta dall'Uff. *Lavori Pubblici* avente ad oggetto: *Utilizzo area pubblica Lottizzazione Colongi Sud per esercitazioni pratiche ed esami di guida patenti categoria A1 - A2 - A - AM - B1. Approvazione schema di convenzione*
- ALLEGARE alla presente deliberazione la proposta di cui trattasi per formarne parte integrale e sostanziale;

ED INOLTRE;

### LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere;

Sulla proposta del Presidente;

Con separata, unanime votazione.

#### DELIBERA

Dichiarare la presente IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4 della D.Lgs. 18.08.2000, n°267(TUEL);

La presente deliberazione viene rimessa:

All'Ufficio proponente ed agli altri uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Ai capigruppo consiliari viene data informativa dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi dell'art. 125 (TUEL).

# CITTA' DI AMANTEA (Prov. di Cosenza)

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Utilizzo area pubblica Lottizzazione Colongi Sud per esercitazioni pratiche ed esami di guida patenti categoria A1 - A2 - A - AM - B1. Approvazione schema di convenzione.

**Il Proponente: L'Assessore ai LL.PP.**

Si propone, l'adozione della deliberazione in oggetto.

Data 20/01/2015

Sergio Tempo

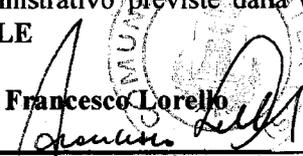


**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**  
-Art. 49, comma 1 D.lgs. 18.08.2000, n° 267-  
Testo Unico Enti Locali

Per quanto concerne la regolarità tecnica, dato atto dell'avvenuto compimento delle procedure tecnico amministrative previste dalla vigente legislazione, esprime parere: **FAVOREVOLE**

Data 20/01/2015

Il Responsabile: **ing. Francesco Lorello**



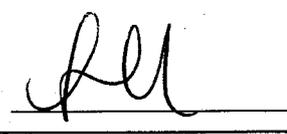
**PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**  
-Art. 49, comma 1 D.lgs 18.08.2000, n° 267 - Testo Unico Enti Locali  
Art. 6 regolamento di contabilità

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

**FAVOREVOLE**

Data 20/01/2015

Il Responsabile: **Dr.**



Intervento .....Cap...../PEG  
Bilancio Corrente Esercizio -  
Competenza Residui

- somma stanziata .....  
- variaz. In aumento.....  
- variaz. In diminuzione.....  
- somme già impegnate.....  
- somma disponibile.....

Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile: **Dr.**

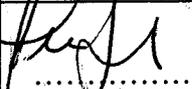
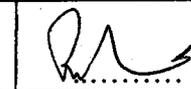
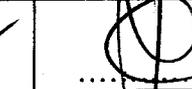
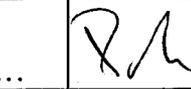
Data e ora della seduta

Determinazione dell'organo deliberante

20/01/2015

**SI APPROVA PROPOSTA**

ore 12:30

SABATINO	MORELLI G.B.	TEMPO	RUBINO	CANNATA	PATI
					

Deliberazione n° <u>7</u>	Presenti n° <u>6</u>	Voti Favorevoli n° <u>6</u>	Voti Contrari n° <u>0</u>	Astenuti n° <u>0</u>
------------------------------	-------------------------	--------------------------------	------------------------------	-------------------------

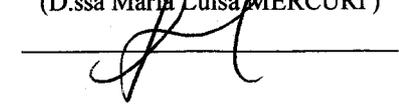
Imm.Esecutiva <u>M</u>	Capigruppo <u>M</u>	Prefettura
---------------------------	------------------------	------------

Rimettere copia della delibera a:

- 1) Ufficio Tecnico LL.PP.
- 2) Ufficio Servizi Finanziari
- 3) \_\_\_\_\_



Il Segretario Generale  
(D.ssa Maria Luisa MERCURI)



**OGGETTO:** Utilizzo area pubblica Lottizzazione Colongi Sud per esercitazioni pratiche ed esami di guida patenti categoria A1 - A2 - A - AM - B1 Approvazione schema di convenzione.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la richiesta dei Sigg. sig.ri Mannarino Adelmo, Mannarino Orazio, Viola Alessandra, Muto Guido titolari di "Scuole Guida" operanti sul territorio comunale di Amantea con la quale hanno richiesto l'utilizzo di un'area a parcheggio e un tratto della strada comunale di ricadente nell'area della lottizzazione denominata "Colongi Sud" adiacente l'ex ufficio del Giudice di pace per esercitazioni pratiche ed esami di guida, previo realizzazione di lavori di adeguamento e della relativa segnaletica orizzontale, per patenti delle categorie A1 - A2 - A - AM - B1;

**VISTA** la planimetria dell'area da occupare prodotta dai Richiedenti con le metrature e gli spazi di manovra minimi dettate dalla Motorizzazione Civile e soggette a verifica da parte della stessa;

**CONSIDERATO** che, nel territorio comunale di Amantea, non sono state individuate altre aree idonee per dimensioni ad effettuare prove ed esami;

**RITENUTO** di accogliere l'istanza in quanto permetterebbe ai nuovi aspiranti di Amantea di effettuare in loco sia le esercitazioni che gli esami evitando disagiati ed onerosi spostamenti fuori Comune;

**RITENUTO** di approvare lo schema di convenzione per la concessione temporanea dell'area attualmente adibita a parcheggi/strada di Lottizzazione identificabile presso l'Agenzia delle Entrate di Cosenza in catasto terreni del Comune di Amantea al foglio di mappa n. 18 particella n. 683, attualmente ricadente nella Lottizzazione denominata "Colongi Sud";

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di cui all'articolo 49 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

Ad unanimità:

### **D E L I B E R A**

- di concedere, per le motivazioni indicate in premessa, per tre anni, eventualmente rinnovabile, ai richiedenti titolari di "Autoscuole" il sito parcheggi/strada di Lottizzazione ricadente nella Lottizzazione denominata "Colongi Sud", zona adiacente all'ex ufficio del Giudice di pace per esercitazioni pratiche ed esami di guida, previo realizzazione degli interventi di adeguamento, pulizia, miglioria, manutenzione dell'area e della relativa segnaletica orizzontale, per patenti delle categorie A1 - A2 - A - AM - B1;

- di approvare, come approva, lo schema di convenzione allegato al presente atto;

- di demandare al Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Urbanista - Edilizia Privata la sottoscrizione dell'atto di convenzione;

**COMUNE AMANTEA**

**Provincia di Cosenza**

**CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI AMANTEA (CS) E LE  
AUTOSCUOLE DI AMANTEA PER LA CONCESSIONE  
TEMPORANEA DI AREA PUBBLICA DA UTILIZZARE QUALE  
CIRCUITO PER LE PROVE D'ESAMI DELLE PATENTI DI GUIDA  
DI CATEGORIA A1-A2-A - AM - B1.**

L'anno duemilaquindici il giorno ..... del mese di Gennaio nella  
sede municipale del Comune di Amantea,

**da una parte:**

1)- L'Ing. Lorello Francesco nato a Cleto (CS) il 21.03.1953 e residente ad  
Amantea (CS), Funzionario Responsabile del Settore Lavori Pubblici -  
Urbanista - Edilizia Privata del Comune di Amantea, che agisce in nome e  
per conto dell'Amministrazione, partita C.F. 86000330786, denominato in  
appresso Ente;

**dall'altra i richiedenti:**

2)- I sig.ri Mannarino Adelmo nato a Cosenza il 13.12.1966 (c.f.: MNN DLM  
66T13 D086K) residente in Amantea alla Località Marano n. 22/A, quale  
legale rappresentante dell' Autoscuola Adelmo Mannarino srl con sede in via  
Europa Fraz. Campora San Giovanni del Comune di Amantea, (P. Iva:  
01917310789);

Mannarino Orazio nato a Caracas (Venezuela) il 29.10.1960 (c.f.: MNN RZO  
60R29 Z614T) residente in via R. Mirabelli n. 117 del Comune di Amantea,  
quale amministratore unico dell' Autoscuola Mannarino snc di Mannarino

Orazio & C. snc, con sede in Piazza Cappuccini n.ri 4-5 del Comune di Amantea (P. Iva: 01407380789);

Viola Alessandra nata a Cosenza il 06.07.1971 (c.f.: VLI LSN 71L46 D086O) residente in Amantea (CS) alla via Terni, snc, quale legale rappresentante dell' Autoscuola Fruscio con sede in via Dogana n. 233 del Comune di Amantea (P. Iva: 02778920781);

Muto Guido nato a Lago il 20.08.1945 (c.f.: MTU GDU 45M20 E407V) ivi residente alla Strada Provinciale Lago-Greci, snc, quale legale rappresentante dell' Autoscuola Gemme con sede in via Della Libertà n. 48/48A del Comune di Amantea (P. Iva: 01423560786), che dichiarano di intervenire al presente atto nella loro qualità sopra menzionata, denominate in appresso Società richiedenti,

**PREMESSO**

- **che** con nota. prot. n° xxxx del xx/yy/zzzzz i richiedenti come sopra individuati tutti operatori del settore presenti sul territorio comunale, hanno richiesto l'utilizzo di un'area Comunale per l'effettuazione delle prove pratiche di guida e di esame a cui gli aspiranti conducenti di motocicli dovranno obbligatoriamente sottoporsi per il conseguimento delle patenti di categoria A1, A2, A, AM e B1 che avrebbe individuato un' area posta nelle immediate vicinanze dell'ex sede del Giudice di Pace che ben si adatta alle caratteristiche che i tracciati d'esame devono avere;

- **che** l'area individuata ha la necessità di essere adeguata secondo le indicazioni riportate nella proposta progettuale presentata in data 06.10.2014 Prot. 15781 al fine di ottenere il Nulla Osta da parte della competente Motorizzazione Civile;

- **che** nel territorio comunale di Amantea non sono state individuate altre aree idonee per dimensioni ad effettuare prove ed esami;

- **che** è da ritenere di pubblica utilità destinare un idoneo spazio pubblico per le finalità di cui alla richiesta, evitando con ciò che gli aspiranti al conseguimento delle patenti di guida per motocicli siano costretti a recarsi fuori sede per sostenere i prescritti esami pratici;

**ciò premesso**

**RITENUTO** di accogliere l'istanza in quanto permetterebbe ai nuovi aspiranti di Amantea di effettuare in loco sia le esercitazioni che gli esami evitando disagi ed onerosi spostamenti fuori Comune;

**RITENUTO** che l'area individuata ben si presti a soddisfare l'esigenza con minimi interventi di adeguamento a spesa del richiedente;

**RITENUTO** che ciò non confligge con l'attuale destinazione a parcheggio ricompresa in una vasta area della periferia Sud della lottizzazione denominata "Colongi" non utilizzata poiché non ancora edificata che resta salva ed impregiudicata;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Art.1**

Le premesse fanno parte integrante della presente convenzione.

#### **Art. 2**

L'Ente, concede ai Richiedenti la disponibilità temporanea dell'area attualmente adibita a parcheggi/strada di Lottizzazione identificabile presso l'Agenzia delle Entrate di Cosenza in catasto terreni del Comune di Amantea al

foglio di mappa n. 18 particella n. 683, attualmente ricadente nella  
Lottizzazione denominata "Colongi".

### **Art. 3**

La concessione dello spazio pubblico da destinare per la finalità di cui alla  
richiesta poichè è da ritenersi di pubblica utilità si intende a titolo gratuito.

Verrà riconosciuta al Comune la sola somma di € 500,00 (diconsi euro  
cinquecento) quale rimborso spese per istruzione pratica.

L'inizio della validità della presente concessione resta subordinato  
all'ottenimento della relativa autorizzazione della Motorizzazione Civile di  
Cosenza.

### **Art. 4**

Per tutte le spese di realizzazione degli interventi di adeguamento, pulizia,  
miglioria, manutenzione dell'area e segnaletica saranno tutte a carico del  
Richiedente.

### **Art. 5**

La presente concessione potrà essere revocata con effetto immediato da parte  
dell'Ente per l'inottemperanza di quanto previsto dalla presente convenzione o  
qualora ricorrano esigenze di pubblica utilità.

La richiedente, qualora ricorrano gravi motivi legati agli operatori associati,  
può recedere dalla concessione con preavviso di 15 giorni comunicato  
mediante lettera raccomandata con avviso RR.

Nessuna somma a titolo di risarcimento danni sarà comunque dovuta dalle  
parti in caso di risoluzione consensuale della presente convenzione.

### **Art. 6**

Il richiedete unitamente agli operatori associati, s'impegnano ad utilizzare il patrimonio comunale concesso secondo le corrette regole della tecnica, ricercando le soluzioni più idonee per l'esecuzione degli interventi da effettuare per le loro esigenze, già indicate nel progetto presentato in data 06.10.2014 con Prot. 15781.

L'Ente si riserva il diritto in ogni momento durante l'esecuzione dei lavori di verificarne lo stato di avanzamento e gli eventuali danni causati dal richiedente, al soprassuolo e alle infrastrutture presenti imponendo un tempestivo ripristino.

#### **Art. 7**

La Progettazione, Direzione Lavori, contabilizzazione e quanto altro necessario all'esecuzione dei lavori, previa verifica dell'ufficio tecnico comunale, resta a totale carico del richiedente.

Spetta inoltre al richiedente, preoccuparsi dell'ottenimento delle eventuali autorizzazioni di legge indispensabili per l'attuazione dei lavori.

#### **Art. 8**

La concessione avrà la durata di anni 3 (tre). Ogni modifica e/o integrazione alla presente convenzione dovrà essere concordata dalle parti compreso eventuale proroga.

#### **Art. 9**

Eventuale spese derivante dalla presente convenzione, per bolli e registrazioni fiscali e delle copie, sono a totale carico del richiedente.

#### **Art. 10**

La presente convenzione non avrà effetto se verrà negata l'autorizzazione da parte della Motorizzazione Civile di Cosenza.

**Art. 11**

Tutte le controversie che dovessero insorgere fra l'Ente ed il Richiedente derivanti dall'esecuzione della presente convenzione saranno di esclusiva competenza dell'Autorità Giurisdizionale.

**Art. 12**

Il comune di Amantea ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e successive modificazioni informa il richiedente che tratterà i dati, contenuti nella presente convenzione, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Letto, approvato e sottoscritto

Ente proprietario

Il Richiedente

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

**Il Segretario Generale**  
f.to Dott.ssa Maria Luisa MERCURI

**Il Sindaco**  
f.to Dott.ssa Monica SABATINO

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE

- Visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA CHE**

- la presente deliberazione è stata affissa a questo albo pretorio on-line del Comune (n°39/2015) a partire dal **27.01.2015** e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'art.124, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n°267 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni.;

-- dell'adozione della presente, è stata data comunicazione ai Sigg.ri Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 – TUEL, con lettera n° **1338** del **27.01.2015**

Per la pubblicazione all'albo pretorio  
F.to: **Francesco CORDIALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to **Dott.ssa Maria Luisa MERCURI**

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.

Dalla Residenza Municipale, li **27.01.2015**.



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott.ssa Maria Luisa MERCURI**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal **27.01.2015** al \_\_\_\_\_ come prescritto dall'art.124, comma 1 TUEL, senza reclami.

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ perché:

1 decorsi 10 gg. Dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL):

1 perché dichiarata immediatamente eseguibile(art.134, comma 4 - TUEL)

Per la pubblicazione all'albo pretorio

**IL SEGRETARIO GENERALE**