



# CITTA' DI AMANTEA

(PROV. DI COSENZA)

## DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

N° Registro del Servizio 139	
N° Registro Generale <u>1772</u>	DATA ESECUTIVITÀ _____
N° ALBO <u>792 del 18 NOV 2015</u>	Ai _____

TRASMISSIONE A:	SINDACO	SEGRETARIO	ALTRI _____
-----------------	---------	------------	-------------

**Oggetto:** *Rinegoziazione dei prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti.*

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **diciotto** del mese di Novembre e nel proprio ufficio,

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

**VISTO** l'articolo 1. comma 430 e comma 537, della Legge 23 dicembre 2014, n.190;

**VISTI:** l'articolo 107, l'articolo 109 comma 2, l'articolo 192, l'articolo 147bis e l'articolo 183 comma7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali ("TUEL");

**VISTA** la deliberazione consiliare di approvazione del bilancio di previsione n.45 del 12/08/2015 esecutiva ai sensi di legge con la quale l'Ente ha deliberato il bilancio di esercizio 2015;

**VISTO** il provvedimento consiliare n.48 del 18.11.2015, esecutivo a tutti gli effetti di legge, con cui l'Ente, al fine di una più efficace gestione attiva del debito, ha autorizzato per l'anno 2015, la rinegoziazione dei prestiti concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. (**rispettivamente, "Prestiti Originari e CDP2**), riportati nell'elenco allegato al contratto di Rinegoziazione (rispettivamente, "**Elenco Prestiti**" e "**Contratto di Rinegoziazione**")

**VISTA** la Circolare della CDP1285avente ad oggetto: "*Rinegoziazione dei prestiti concessi ai Comuni dalla Cassa depositi e prestiti società per azioni, ai sensi dell'articolo J, comma 537della Legge 23 dicembre 2014, n.190*";

**VISTO** l'Elenco Prestiti, individuato dall'Ente in base alle condizioni offerte e rese note dalla CDP tramite il suo sito internet in corrispondenza della data di adesione alla rinegoziazione;

**VISTO** lo schema di Contratto di Rinegoziazione reso disponibile dalla CDP tramite il suo sito internet;

#### **RITENUTO:**

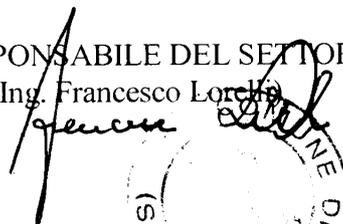
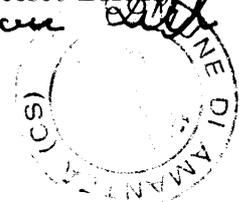
- che l'operazione di rinegoziazione è finalizzata ad una migliore gestione dell'indebitamento dell'Ente e valutati i benefici economico-finanziari della stessa;
- che i prestiti oggetto di rinegoziazione sono quelli individuati nell'Elenco Prestiti;
- che la stipula del Contratto di Rinegoziazione non costituisce novazione del rapporto obbligatorio di cui ai Prestiti Originari. Restano pertanto confermati, per tutto quanto non espressamente modificato con il suddetto contratto di rinegoziazione, i termini e le condizioni di cui ai Prestiti Originari, incluse le originarie destinazioni dei Prestiti Originari, che continuano ad essere regolati, per quanto compatibile, dal Decreto del Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica 7 gennaio 1998 e successive modifiche e dalle relative circolari recanti le istruzioni generali per l'accesso al credito della CDP ovvero dai relativi contratti di prestito;

- che il contratto con la CDP ha per oggetto la rinegoziazione, ai sensi dell'articolo 1, comma 537, della Legge 23 dicembre 2014, n. 190, dei Prestiti concessi dalla CDP ed indicati nell'Elenco Prestiti;
- che i Prestiti Rinegoziati hanno scadenza pari a quella indicata, per ciascun Prestito Rinegoziato, nell'Elenco Prestiti;
- che i Prestiti Rinegoziati sono regolati sulla base del tasso fisso indicato per ciascuno di essi nell'Elenco Prestiti;
- che il Contratto di Rinegoziazione deve essere stipulato in forma scritta;
- che il debito residuo oggetto di rinegoziazione e, in relazione a ciascun prestito da rinegoziare, quello risultante al 1° luglio 2015;

#### DETERMINA

- 1) di procedere alla rinegoziazione, ai sensi della normativa sopra citata, dei prestiti individuati nell'Elenco Prestiti alle condizioni rese note dalla CDP mediante Circolare n. 1285 del 04/11/2015, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica;
- 2) di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di rinegoziazione con la CDP;
- 3) di approvare che ciascun Prestito Rinegoziato abbia la data di scadenza indicata, in relazione a ciascuno di essi, nell'Elenco Prestiti;
- 4) di approvare che l'ammortamento dei Prestiti Rinegoziati avvenga mediante rate semestrali, comprensive di capitale ed interessi, a partire dal 30 giugno 2016, secondo le modalità previste dal Contratto di Rinegoziazione, fermo restando che Lente dovrà corrispondere alla CDP, alla scadenza del 31 dicembre 2015, la quota interessi prevista dal piano di ammortamento attualmente vigente;
- 5) di approvare i tassi di interesse applicati ai Prestiti Rinegoziati, indicati, con riferimento a ciascun Prestito nell'Elenco Prestiti;
- 6) di garantire le rate semestrali di ammortamento di ciascun Prestito Rinegoziato mediante delegazione di pagamento irrevocabile e pro solvendo a valere sulle entrate afferenti ai primi tre titoli del bilancio annuale, ex articolo 206 del TUEL;
- 7) di approvare integralmente il contenuto dello schema di Contratto di Rinegoziazione destinato ai comuni, ai sensi dell'articolo 1, comma 537, della Legge 23 dicembre 2014, n. 190, identificato con il codice 02/30.00/001.00.

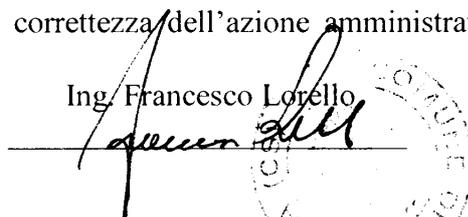
IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Ing. Francesco Lorch)

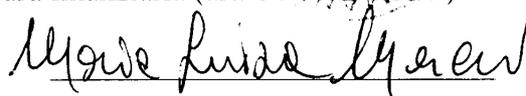
VISTI ED ATTESTAZIONI SU DETERMINAZIONE

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (art. 147/bis, TUEL)

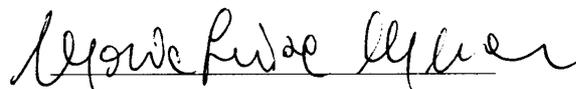
Ing. Francesco Lorello



Parere di regolarità contabile e Visto attestante la copertura finanziaria (art. 147/bis, TUEL)



Visto di regolarità contabile (Art.183, comma 7, TUEL)

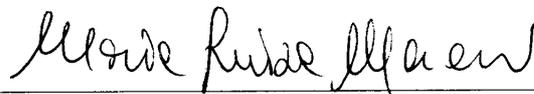


**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente è stata pubblicata all'albo on-line dell'Ente per 15 gg. Consecutivi

Dal **18 NOV. 2015** al **3 DIC. 2015**

IL RESPONSABILE DELL'ALBO





1515066345



Allegato 1 - Contratto di Rinegoziazione a tasso fisso (codice contratto 02/30.00/001.00 )  
**Elenco Prestiti (1)**  
Codice Ente: 00033332  
Denominazione Ente: COMUNE DI AMANTEA  
Condizioni fissate il 13/11/2015 alle ore 12:48

Elenco prestiti per cui è stata richiesta Rinegoziazione:

Totale Quote Capitali al 31/12/2015: **262.484,74**

Totale Quote Interessi al 31/12/2015: **263.147,54**

Totale Debito Residuo Rinegoziato: **9.895.385,86**

Progr.	Identificativo Prestito Originario*	Tipo Prodotto/ Tasso (Post)	Debito Residuo	Tasso / Spread (Ante) %	Quota capitale al 31/12/2015	Quota Interessi 31/12/2015 (ante)	Rata 31/12/2015 (ante)	Tasso(Post) %	Quota Interessi al 31/12/2015 (post)	Rata Semestrale (Post) dal 30/06/2016	Durata Residua (Post) (anni)	Data fine Ammortamento (Post)	Costo Cancellazione D.M.20/06/2003 (bps)
1	4380439/00	Fisso	455.840,84	5,750	35.820,22	13.105,42	48.925,64	3,724	13.105,42	14.263,96	24,5	30/06/2040	0
2	4470554/00	Fisso	87.222,35	4,050	3.374,02	1.766,25	5.140,27	3,714	1.766,25	2.726,46	24,5	30/06/2040	0
3	4475932/00	Fisso	92.405,49	3,750	3.631,27	1.732,60	5.363,87	3,580	1.732,60	2.848,03	24,5	30/06/2040	0
4	4477506/00	Fisso	91.738,02	3,560	3.641,08	1.632,94	5.274,02	3,495	1.632,94	2.802,14	24,5	30/06/2040	0
5	4489784/00	Fisso	134.580,33	4,191	4.614,02	2.820,13	7.434,15	3,824	2.820,13	4.255,50	24,5	30/06/2040	0
6	4489785/00	Fisso	58.514,22	4,191	2.006,13	1.226,17	3.232,30	3,824	1.226,17	1.850,25	24,5	30/06/2040	0

(1) Le definizioni contenute nei campi dell'elenco hanno, laddove non diversamente indicato, il significato ad essi attribuito nel Contratto di Prestito.  
\* Nel caso di prestiti flessibili, la posizione indicata è quella originaria e sarà successivamente modificata e comunicata dal CDP

Il Segretario Generale

(D.ssa Maria Luisa Mercuri)

*Maria Luisa Mercuri*



Progr.	Identificativo Prestito Originario*	Tipo Prodotto/ Tasso (Post)	Debito Residuo	Tasso / Spread (Ante) %	Quota capitale al 31/12/2015	Quota Interessi 31/12/2015 (ante)	Rata 31/12/2015 (ante)	Tasso(Post) %	Quota Interessi al 31/12/2015 (post)	Rata Semestrale (Post) dal 30/06/2016	Durata Residua (Post) (anni)	Data fine Ammortamento (Post)	Costo Cancellazione D.M 20/06/2003 (bps)
7	4489786/00	Fisso	252.338,13	4,191	8.651,29	5.287,75	13.939,04	3,824	5.287,75	7.979,06	24,5	30/06/2040	0
8	4496617/00	Fisso	67.389,07	4,236	2.304,35	1.427,30	3.731,65	3,846	1.427,30	2.135,77	24,5	30/06/2040	0
9	4501255/00	Fisso	100.670,83	4,111	3.467,59	2.069,28	5.536,87	3,785	2.069,28	3.170,33	24,5	30/06/2040	0
10	4501260/00	Fisso	100.670,83	4,111	3.467,59	2.069,28	5.536,87	3,785	2.069,28	3.170,33	24,5	30/06/2040	0
11	4501276/00	Fisso	201.341,67	4,111	6.935,17	4.138,58	11.073,75	3,785	4.138,58	6.340,65	24,5	30/06/2040	0
12	4501281/00	Fisso	67.113,88	4,111	2.311,72	1.379,53	3.691,25	3,785	1.379,53	2.113,55	24,5	30/06/2040	0
13	4501345/00	Fisso	100.670,83	4,111	3.467,59	2.069,28	5.536,87	3,785	2.069,28	3.170,33	24,5	30/06/2040	0
14	4501346/00	Fisso	100.670,83	4,111	3.467,59	2.069,28	5.536,87	3,785	2.069,28	3.170,33	24,5	30/06/2040	0
15	4501348/00	Fisso	134.227,80	4,111	4.623,45	2.759,05	7.382,50	3,785	2.759,05	4.227,10	24,5	30/06/2040	0
16	4502138/00	Fisso	389.337,40	4,117	13.405,95	8.014,51	21.420,46	3,788	8.014,51	12.264,86	24,5	30/06/2040	0
17	4506740/00	Fisso	946.543,52	4,707	28.240,67	22.276,91	50.517,58	4,139	22.276,91	30.922,35	24,5	30/06/2040	0
18	4517151/00	Fisso	242.430,71	5,092	6.353,10	6.172,28	12.525,38	4,419	6.172,28	8.149,39	24,5	30/06/2040	0
19	4520066/00	Fisso	384.689,79	4,333	10.634,11	8.334,30	18.968,41	3,985	8.334,30	12.369,32	24,5	30/06/2040	0
20	4544437/00	Fisso	134.971,81	4,360	3.092,74	2.942,39	6.036,13	4,082	2.942,39	4.383,57	24,5	30/06/2040	0
21	4544678/00	Fisso	295.250,82	4,360	6.765,37	6.436,47	13.201,84	4,082	6.436,47	9.589,07	24,5	30/06/2040	0
22	4548555/00	Fisso	313.217,82	4,574	7.052,32	7.163,29	14.215,61	4,221	7.163,29	10.318,80	24,5	30/06/2040	0

Il Segretario Generale

Dr. ...

*Dr. ...*



Progr.	Identificativo Prestito Originario*	Tipo Prodotto/ Tasso (Post)	Debito Residuo	Tasso / Spread (Ante) %	Quota capitale al 31/12/2015	Quota Interessi 31/12/2015 (ante)	Rata 31/12/2015 (ante)	Tasso(Post) %	Quota Interessi al 31/12/2015 (post)	Rata Semestrale (Post) dal 30/06/2016	Durata Residua (Post) (anni)	Data fine Ammortamento (Post)	Costo Cancellazione D.M. 20/06/2003 (bps)
23	4548567/00	Fisso	211.633,65	4,574	4.765,08	4.840,06	9.605,14	4,221	4.840,06	6.972,16	24,5	30/06/2040	0
24	4548569/00	Fisso	67.722,77	4,574	1.524,83	1.548,81	3.073,64	4,221	1.548,81	2.231,09	24,5	30/06/2040	0
25	4548571/00	Fisso	80.420,80	4,574	1.810,73	1.839,22	3.649,95	4,221	1.839,22	2.649,42	24,5	30/06/2040	0
26	4548573/00	Fisso	80.420,80	4,574	1.810,73	1.839,22	3.649,95	4,221	1.839,22	2.649,42	24,5	30/06/2040	0
27	4548576/00	Fisso	93.118,81	4,574	2.096,63	2.129,63	4.226,26	4,221	2.129,63	3.067,75	24,5	30/06/2040	0
28	4548690/00	Fisso	59.257,42	4,574	1.334,22	1.355,22	2.689,44	4,221	1.355,22	1.952,21	24,5	30/06/2040	0
29	4548692/00	Fisso	67.722,77	4,574	1.524,83	1.548,81	3.073,64	4,221	1.548,81	2.231,09	24,5	30/06/2040	0
30	4548758/00	Fisso	50.792,09	4,574	1.143,62	1.161,61	2.305,23	4,221	1.161,61	1.673,32	24,5	30/06/2040	0
31	4548759/00	Fisso	80.420,80	4,574	1.810,73	1.839,22	3.649,95	4,221	1.839,22	2.649,42	24,5	30/06/2040	0
32	4548810/00	Fisso	67.722,77	4,574	1.524,83	1.548,81	3.073,64	4,221	1.548,81	2.231,09	24,5	30/06/2040	0
33	4548811/00	Fisso	67.722,77	4,574	1.524,83	1.548,81	3.073,64	4,221	1.548,81	2.231,09	24,5	30/06/2040	0
34	4548861/00	Fisso	67.722,77	4,574	1.524,83	1.548,81	3.073,64	4,221	1.548,81	2.231,09	24,5	30/06/2040	0
35	4549171/00	Fisso	169.306,92	4,574	3.812,06	3.872,05	7.694,11	4,221	3.872,05	5.577,73	24,5	30/06/2040	0
36	6001442/00	Fisso	243.923,30	6,515	4.226,19	7.945,80	12.171,99	5,613	7.945,80	9.221,39	24,5	30/06/2040	0
37	6001743/00	Fisso	180.683,94	6,515	3.130,51	5.885,78	9.016,29	5,613	5.885,78	6.830,66	24,5	30/06/2040	0
38	6001746/00	Fisso	45.170,98	6,515	782,63	1.471,44	2.254,07	5,613	1.471,44	1.707,66	24,5	30/06/2040	0

Il Segretario Generale

D.ssa Maria Luisa Marcuri



Progr.	Identificativo Prestito Originario*	Tipo Produttore/ Tasso (Post)	Debito Residuo	Tasso / Spread (Ante) %	Quota capitale al 31/12/2015	Quota Interessi 31/12/2015 (ante)	Rata 31/12/2015 (ante)	Tasso(Post) %	Quota Interessi al 31/12/2015 (post)	Rata Semestrale (Post) dal 30/06/2016	Durata Residua (Post) (anni)	Data fine Ammortamento (Post)	Costo Cancellazione D.M.20/06/2003 (bps)
39	6001759/00	Fisso	81.307,75	6,515	1.408,73	2.648,60	4.057,33	5,613	2.648,60	3.073,80	24,5	30/06/2040	0
40	6001760/00	Fisso	2.258.549,27	6,515	39.131,34	73.572,24	112.703,58	5,613	73.572,24	85.383,24	24,5	30/06/2040	0
41	6001763/00	Fisso	149.064,26	6,515	2.582,67	4.855,77	7.438,44	5,613	4.855,77	5.635,29	24,5	30/06/2040	0
42	6001766/00	Fisso	225.854,91	6,515	3.913,14	7.357,22	11.270,36	5,613	7.357,22	8.538,32	24,5	30/06/2040	0
43	6001770/00	Fisso	569.154,42	6,515	9.861,10	18.540,20	28.401,30	5,613	18.540,20	21.516,58	24,5	30/06/2040	0
44	6002096/00	Fisso	225.854,91	6,515	3.913,14	7.357,22	11.270,36	5,613	7.357,22	8.538,32	24,5	30/06/2040	0



Il Segretario Generale  
(D.ssa Maria Luisa Mercuri)

*Maria Luisa Mercuri*