

COMUNE DI AMANTEA

(Prov. di Cosenza)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° Registro del Settore <u>162</u>
N° Registro Generale <u>309</u>
N° ALBO <u>147 del 8 MAR. 2016</u>

DATA ESECUTIVITÀ _____

DA TRASMISSIONE A:	<input type="checkbox"/> SINDACO	<input type="checkbox"/> SEGRETARIO	<input type="checkbox"/> ALTRI _____
-----------------------	----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

Oggetto: Riqualificazione, Recupero e Valorizzazione del quartiere Catocastro e degli accessi al Centro Storico. Collaudo Tecnico-Amministrativo. Liquidazione Competenze Tecniche.

L'anno **DUEMILAQUINDICI** il giorno **28** del mese di **DICEMBRE** e nel proprio ufficio,
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso:

- CHE la Regione Calabria — Dipartimento 8 — Urbanistica e Governo del territorio, con Decreto n° 6408 del 26 Maggio 2008, ha approvato il Bando finalizzato alla realizzazione di " Progetti Integrati per la riqualificazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria";
- CHE il Comune di Amantea ha partecipato al Bando di cui sopra al fine di implementare il processo di riqualificazione del proprio centro storico, riconoscendo in esso una opportunità di sviluppo incentrata su una delle risorse riconosciute come alto potenziale;
- CHE l'Amministrazione comunale di Amantea (CS) nell'ambito delle risorse di cui sopra ha inteso procedere alla "**RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL QUARTIERE " CATOCASTRO E DEGLI ACCESSI AL CENTRO STORICO "**";
- CHE è stato individuato nell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici con Responsabile l'ing. Francesco Lorello l'incaricato della progettazione preliminare dell'intervento di "**RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL QUARTIERE CATOCASTRO E DEGLI ACCESSI AL 'CENTRO STORICO' "**;
- CHE con delibera di Giunta Comunale n. 175 del 22/07/2008 è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare dei lavori di "**RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL QUARTIERE CATOCASTRO E DEGLI ACCESSI AL CENTRO STORICO "**;
- CHE con delibera di Giunta Regionale n. 157 del 31/02/2009 è stato approvato il Programma attuativo Regionale (PAR Calabria FAS 2007-2013) — Completamento del Programma centri storici della Calabria;

- CHE con decreto- dirigenziale n. 6642 del 24/04/2009 si è proceduto, sensi dell'art. 9 all'adozione delle graduatorie e dell'elenco degli interventi ammessi a finanziamento;
- CHE, nell'ambito degli interventi ammessi, è stato inserito il progetto del Comune di Amantea (CS), per un finanziamento complessivo di € **1.000.000,00** (dicono euro un milione/00);
- CHE con nota del 12/06/2009 acclarata al prot. comunale in data 18/06/2009 è stata trasmessa la convenzione Rep. n. 2859 del 12/05/2009 Regolante il finanziamento per la realizzazione degli interventi previsti dall'accordo di programma quadro — PAR Calabria FAS 2007/2013;
- CHE con determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 129 del 28/07/2009 si è stabilito di procedere alla gara per l'affidamento dell'incarico professionale per la Progettazione, direzione lavori delle opere architettoniche, il coordinamento della sicurezza e supervisione dell'Ufficio di direzione lavori - e la contabilità generale dell'intervento di **"RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL QUARTIERE CATOCASTRO E DEGLI ACCESSI AL CENTRO STORICO"** mediante procedura negoziata secondo il combinato di cui agli articoli n. 91, comma 2 e n. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006, con selezione delle offerte secondo il criterio del prezzo più basso (massimo ribasso - art. 82, comma 2, lettera a);
- CHE con determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 146 del 31/08/2009 è stato affidato l'incarico di progettazione preliminare, definitiva e esecutiva dei lavori di **"RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL QUARTIERE CATOCASTRO E DEGLI ACCESSI AL CENTRO STORICO"** al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto dall'Arch. Maria Gabriella LE ROSE, dall'Arch. Elena GUIDO e dall'Arch. D'ALESSIO, rappresentato dall'Arch. Maria Gabriella LE ROSE quale Capogruppo;
- CHE i tecnici, incaricati della progettazione giusta det n° 146 del 31.08.2009, con nota del 22/21/2009 prot. n. 20173 hanno trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di **"RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL QUARTIERE CATOCASTRO E DEGLI ACCESSI AL CENTRO STORICO"**;
- CHE con delibera della Commissione Straordinaria con i Poteri della Giunta Municipale n° 02 del 13.01.2010, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;
- CHE a seguito di determina Area LL.PP. no 01 del Registro del servizio datata 18.01.2010, è indetta Asta Pubblica;
- CHE con determina n° 63 in 12.05.2010 del Responsabile del settore LL.PP. i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'AT.I. BARBIERI COSTRUZIONI SRL - LEPSA SRL. sede in Sanginetto (CS), che ha offerto il ribasso del 24,222%, determinando un importo di contratto ai fini fiscali di € 613.187,62 di cui (€ 590.163,62 per lavori + € 23.024,00 per Oneri Sicurezza);
- CHE per l'esecuzione dei lavori è stato stipulato con l'ATI BARBIERI COSTRUZIONI SRL LEPSA SRL, contratto d'appalto n. 36 Rep. Del 14.10.2010 reg.to in Paola il 21.10.2010 al n. 201 serie 1;
- CHE con determina 113 del 14/07/2010, è stato rimodulato il quadro economico post gara;
- CHE in data 25/01/2011 la Regione Calabria — Dipartimento 8 con nota n. 420, comunicava la **costituzione della commissione di collaudo** dell'intervento, con decreto n. 400 del 25/01/2011, nominando i tecnici **ing. Aldo Simon, Arch. Nicola Gargano e Arch. Massimo Mercurio Marincola**;
- CHE durante il corso dei lavori è emersa la necessità di apportare delle modifiche alle previsioni del progetto originario per far fronte a situazioni emerse in corso d'opera non prevedibili all'atto della progettazione, finalizzate al miglioramento dell'opera;
- CHE gli atti di Perizia n° 1 sono stati approvati con determina Area LL.PP. n° 221 del 13/07/2011 e per gli stessi è stato sottoscritto Atto di sottomissione n. 70 Rep del 01.08.2011 reg.to in Paola in data 05.08.2011 al n. 268 Sede 1;
- CHE con nota della Regione Calabria – Assessorato all'Urbanistica e Governo del Territorio – Prot. n. 0136792/SIAR dell'11 OTT. 2011 veniva comunicata la **"delicata situazione determinata dalla inopportuna ed anomala sottoscrizione di Convenzioni ..."** senza copertura finanziaria;

- CHE gli atti di perizia tecnica e suppletiva n° 2 senza aumento di spesa, sono stati approvati con determina n° 159 del 05/11/2012 e per gli stessi è sottoscritto Atto di sottomissione n. 03 di Rep del 21.01.2013 reg.to Paola in data 23/01/2013 al n. 14 Serie 1;
- CHE con determina n. 41 del 04.04.2013 è stata approvata la perizia di assestamento finale delle quantità;
- CHE i lavori sono stati **ultimati in data 13/04/2013**;
- Che in data 13 maggio 2013 Rep. n. 955 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo alla convenzione n. 2859 del 12/05/2009 contenente Integrazioni e Modifiche;
- CHE con nota N° 2312/SIAR del 07/01/2015 del Dipartimento 8 — Urbanistica e Governo del Territorio, acclarata al Protocollo comunale al n° 336 del 12/01/2015, veniva comunicata la proroga delle convenzione al 31.12.2015, giusto D.D.G. n. 16042 del 22/12/2014;
- CHE in data 16/01/2015 è stata sottoscritta con i componenti la Commissione di Collaudo “Convenzione di incarico Professionale” contenente oltre gli obblighi, la determinazione dei compensi determinati con riferimento a quanto previsto dal testo unico ex legge n. 143/1949 e successive modifiche ed integrazioni per come intervenute con D. M. n. 143/2013 e così come richiamate dal DPR n. 207/2010, quantizzati in € 27.400,00 oltre CNPAIA e IVA per un complessivo di **€ 30.585,69**;
- CHE con determina n. 44 del 02/04/2015 è stato rimodulato il quadro economico per l'imputazione delle spese di collaudo e le modifiche delle aliquote IVA e CNPAIA intervenute negli anni;
- CHE con determina N° 51 del 22/06/2015 è stato assestato il quadro economico finale;
- CHE con determina n. 79 del 30/06/2015 è stato approvato il certificato unico di collaudo riportante il quadro economico definitivo per come di seguito riportato:

Lavori al netto	€ 619.669,77
Oneri per la sicurezza	€ 24.174,94
<i>Totale lavori</i>	€ 643.844,71
IVA sui lavori al 10%	€ 64.384,47
<i>Totale Lavori IVA Compresa</i>	€ 708.229,18
Compensi RUP e supporto	€ 4.810,98
Competenze Tecniche	€ 87.694,95
<i>Competenze e incentivi</i>	€ 92.505,93
CNPAIA 2%-4% su Comp. Tecn.	€ 3.413,05
IVA Competenze 21%	€ 17.889,36
<i>Totale CNPAIA e IVA Comp.</i>	€ 21.302,41
<i>Totale Comp. Compreso CNPAIA e IVA</i>	€ 113.808,34
Spese pubblicazioni	€ 3.310,00
Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 27.399,99
CNPAIA	€ 1.095,99
IVA su spese tecniche di collaudo e CNPAIA	€ 2.089,71
<i>Totale spese di Collaudo</i>	€ 30.585,69
<i>Totale spese sostenute</i>	€ 855.933,21
Economie	€ 144.066,79
TOTALE GENERALE	€ 1.000.000,00

prendendo atto, altresì, delle riserve formulate dall'impresa esecutrice per il riconoscimento degli interessi legali e moratori per il mancato pagamento della rata di saldo a far data dal 12/10/2013 e fino al soddisfo;

- Che con nota n. 11498 del 03/07/2015 è stata inoltrata richiesta per il pagamento della terza ed ultima rata di saldo unitamente alla citata determina n. 79 e al certificato unico di collaudo tecnico-amministrativo;
- Che il Dipartimento 8 ha comunicato per le vie brevi che l'importo erogabile non può superare l'importo di € 809.826,90, pari all'importo riportato nell'atto aggiuntivo di convenzione sottoscritto nel maggio 2013
- Che, pertanto si è reso necessario rimodulare il quadro economico per come di seguito riportato:

Lavori al netto	€ 619.671,28
Oneri per la sicurezza	€ 24.175,00
Totale lavori	€ 643.846,28
IVA sui lavori al 10%	€ 64.384,63
Totale Lavori IVA Compresa	€ 708.230,91
Compensi RUP e supporto	€ 4.810,98
Competenze Tecniche	€ 76.368,00
Totale Spese generali	€ 81.178,98
CNPAIA 2%-4% su Comp. Tecn.	€ 3.054,72
IVA Competenze 21%	€ 15.884,54
Totale CNPAIA e IVA Comp.	€ 18.939,26
Totale Comp. Compreso CNPAIA e IVA	€ 100.118,24
Spese pubblicazioni	€ 1.477,75
Totale spese riconoscibili	€ 809.826,90
Economie	€ 190.173,10
TOTALE GENERALE	€ 1.000.000,00

approvato con determina 144 del 26/11/2015, inoltrata al Dipartimento 8 della Regione Calabria;

VISTO il certificato di collaudo tecnico- amministrativo;

PRESO ATTO della erogazione della rata di saldo da parte della Regione Calabria;

VALUTATO che nonostante la commissione di collaudo tecnico-amministrativa ha ritenuto, con il certificato di collaudo, di rimodulare il quadro economico finale riconoscendo spese ammissibili per complessivi € 855.933,21, il Dipartimento 8 della Regione Calabria ha erogato un importo complessivo di € 809.826,90 con una differenza in negativo pari a € 46.106,31;

RITENUTO che, nelle more di una eventuale rivalsa nei confronti della Regione Calabria, è necessario liquidare le competenze tecniche ai component la Commissione di Collaudo come sopra costituita;

VISTE le fatture:

1. n. 10 del 24/03/2015 dell'arch. Massimo Mercurio Marincola Tizzano dell'importo complessivo di € 11.588,37;
2. n. 1 del 24/03/2015 dell'arch. Nicola Gargano dell'importo complessivo di € 9.498,66;
3. n. 1/2015 dell'ing. Aldo Simon dell'importo complessivo di € 9.498,66;

PRESO ATTO che il credito di cui alla fattura n. 10 del 24/03/2015 dell'arch. Massimo Mercurio Marincola Tizzano dell'importo complessivo di € 11.588,37 è stato ceduto a favore della Banca Popolare dell'Emilia Romagna – Filiale di Catanzaro – Piazza Garibaldi 13;

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

Ai sensi e per gli effetti della normativa in atto vigente di:

1) Di liquidare come in effetti liquida alla Commissione di Collaudo la somma complessiva di € **30.585,69** quale competenze tecniche per redazione Certificato di collaudo tecnico-amministrativo relativo ai lavori di **"RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL QUARTIERE CATOCETRO E DEGLI ACCESSI A- CENTRO STORICO"** la somma a fianco di ciascuno segnata e per i motivi in premessa descritti:

- a) € 11.588,37 a favore dell'arch. Massimo Mercurio Marincola Tizzano;
- b) € 9.498,66 a favore dell'arch. Nicola Gargano;
- c) € 9.498,66 a favore dell'ing. Aldo Simon;

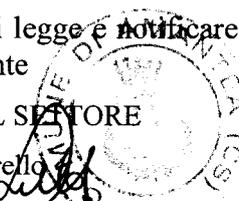
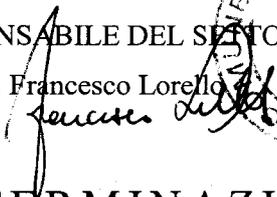
2) di anticipare la somma con fondi di bilancio comunale di cui all'intervento n. 201601 - 6464/1 nelle more di rivalsa nei confronti della Regione Calabria;

3) Trasmettere copia della presente determinazione al responsabile dell'Area Economica Finanziaria per i provvedimenti di propria competenza;

3) Disporre la pubblicazione all'albo Pretorio dell'Ente, nei modi e nei termini di legge e notificare copia della presente determinazione al Responsabile dell'ufficio finanziario dell'Ente

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Francesco Lorello



1320/1

**VISTI ED ATTESTAZIONI SU DETERMINAZIONE
UFFICIO DI RAGIONERIA**

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000, n° 276 (Testo Unico Enti Locali) ed art. 7 Regolamento di Contabilità.	somma stanziata.....
Intervento <u>201601</u> Cap <u>6464/1</u> /PEG	-variaz. in aumento.....
Bilancio Corrente esercizio	-variaz. in diminuzione.....
Competenza <u>Residui 2014</u>	-somme già impegnate.....
Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.	-somma disponibile.....
Il responsabile di Ragioneria (Dott.ssa Maria Luisa Mercuri)	Data
PUBBLICAZIONE	Il Responsabile Dott.ssa Maria Luisa Mercuri
Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi dal <u>8 MAR. 2016</u> al <u>23 MAR. 2016</u>	
IL RESPONSABILE DELL'ALBO	

