



# CITTA' DI AMANTEA

(PROVINCIA DI COSENZA)

AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI UN'IMPRESA MANUTENTIVA

|   |                        |
|---|------------------------|
| Reg. Serv. N°: <b>152</b> 2015 del 03/04/2015         | Cig: <b>07C13CFF86</b> |
| N° Registro Generale <b>794</b>                       | DATA ESECUTIVITÀ _____ |
| N° ALBO <b>263</b> del.....2015<br><b>16 APR 2015</b> | Al _____               |

|                 |         |            |             |
|-----------------|---------|------------|-------------|
| TRASMISSIONE A: | SINDACO | SEGRETARIO | ALTRI _____ |
|-----------------|---------|------------|-------------|

**Oggetto:** IMPEGNO SPESA di € 9.835,94 Iva Compresa - **APRILE 2015** - per. Servizi e lavori su rete idrica, rete fognante di Amantea centro e zone adiacenti - marciapiede e lavori stradale e pulizia lungomare e spiaggia tra via Garibaldi Acquicella; - DITTA Consorzio di Coop. APA Multiservizi Coop. Sociale affidamento del tipo Cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 D.Lgs 163/2006 - proroga ex lotto 2

L'anno duemilaquindici, il giorno **tre** del mese di **Aprile**,

### IL RESPONSABILE SETTORE

**Prezioso:**

- a) che con deliberazione della Giunta Comunale n°30, adottata nella seduta del 07/03/2013 veniva approvato le procedure di gare inerente ai servizi di quanto in oggetto riportato con riferimento anni 2013/2014;;
- b) Che la delibera suddetta, all'epoca costituiva atto d'indirizzo al dirigente del settore per le procedure, d'affidamento, mediante gara informale riservate alle Cooperative di Tipo B, soggetto esecutore degli interventi nei - Piani d'interventi, rientrante nella tipologia per l'integrazione lavorativa di soggetti appartenenti alle fasce deboli..al fine delle risoluzioni delle problematiche poste in essere per determinati lavori e servizi;
- c) Che le successive determinazioni dirigenziali del settore manutentivo stabilivano, in relazione alle gare sui lavori e servizi gli impegni spesa necessari;
- d) che la ditta vincitrice dell'appalto inerente a quanto in oggetto riportato, all'epoca è stata la ditta: "**Consorzio di Coop. APA Multiservizi Coop. Sociale**;

**Stabilito** che per l'anno 2015/2016, con avviso pubblico, è stata attivata la procedura, riguardo ad una selezione "manifestazione d'interesse" alla ricerca di disponibilità, per l'anno 2015/16, d'impresе Cooperative di tipo B e C da inserire in un elenco da utilizzare per lavori e servizi; in particolare è stato chiesto la disponibilità a cooperative di Tipo B e/o C a volere effettuare domanda per partecipare a selezioni e quindi affidamenti, diretti e/o da partecipare a gare informali di evidenza pubblica attraverso la procedura ristretta senza escludere la procedura aperta;

**Valutato:**

- a) Che allo stato i lavori e i servizi in oggetto riportati, allo stato non possono essere rimandati o/e interrotti in quanto trattasi di lavori indispensabili al fine di garantire i normali servizi di manutenzione ordinaria, limitati interventi di manutenzione straordinaria che riguardano il funzionamento delle reti idriche e fognanti pena la non intervento su problematiche di natura igienico sanitaria e quindi sulla salute pubblica dei cittadini;
- b) il comune non ha operai sufficienti per l'intervento di che trattasi tenendo conto che quelli comunali sono destinati ad altri interventi minimi irrinunciabili;

**Preso atto** della delibera di giunta N° 45 del 27/02/2015 che dava indirizzo al funzionario responsabile di questo settore di **Affidare i lavori e i servizi dei seguenti settori d'intervento di seguito riportati:**

1. INTERVENTI - Lavori e servizi di pulizia e spazzamento, manutenzione ordinaria e straordinaria del verde, con affiancamento e / o supporto al personale comunale attraverso rapporti tipo "cottimo fiduciario", su: AREE PUBBLICHE E VIABILITÀ URBANA ED EXTRA URBANA di competenza comunale, su tutto il territorio dell'Ente, con l'utilizzo e movimentazione dei mezzi comunali (spazzatrice comunale - trattore, Tema, Escavatore, Camion);servizi di officina, falegnameria e spazzamento interno delle strutture relative, parchi giochi e ville non assegnati ad associazioni o gestiti direttamente o indirettamente da altri soggetti, e manutenzione verde campo sportivo di Amantea;
2. INTERVENTI - Lavori e servizi di manutenzione ordinaria, piccola manutenzione straordinaria, potenziamento, ampliamento e rimodulazione con affiancamento e / o supporto a personale comunale attraverso rapporti, tipo: "cottimo fiduciario", su: RETI IDRICHE E FOGNANTI in genere con l'utilizzo e movimentazione dei mezzi comunali (spazzatrice comunale - trattore, Tema, Escavatore, Camion) su tutto il territorio comunale urbano ed extraurbano.
3. INTERVENTI Lavori e servizi di manutenzione ordinaria, piccola manutenzione straordinaria, potenziamento, ampliamento e rimodulazione con affiancamento e / o supporto a personale comunale attraverso rapporti, tipo: "cottimo fiduciario", su: IMPIANTI ELETTRICI d'illuminazione pubblica e plessi comunali, interventi di supporto con l'utilizzo e movimentazione mezzi comunali (autoscala, Escavatore, su tutto il territorio comunale urbano ed extraurbano
4. INTERVENTI - Lavori e servizi di assistenza ordinaria e straordinaria agli ormeggi, manutenzione straordinaria alle strutture PORTO TURISTICO, reperibilità notturna e diurna negli allertamenti meteo marine, custodia del porto h 24, spazzamento area portuale.

**Stabilito che la somma in oggetto riportata è da ritenersi fissa e invariabile ed è quello relativo all'intervento di cui sopra rappresenta solo la somma preventivata stimata in relazione agli addetti desumibili dalle tabelle ministeriali ed ha solo valore indicativo in relazione all'importo fisso e invariabile che il comune liquiderà alla cooperativa; si prevede l'obbligo per la cooperativa affidataria garantire il livello occupazionale del personale già utilizzato per i servizi analoghi in precedenza già affidati ed in scadenza da inquadrare secondo il progetto, con assunzione nel periodo dell'affidamento del servizio a favore della Cooperativa Sociale affidataria in quanto già in passato vincitrice. Lo schema di calcolo impegno economico di riferimento, che non trattandosi nel caso di specie di somministrazione di lavoro, ma solo ai fini della ipotetica quantizzazione della spesa preventivata in relazione alle figure ad esse collegate da impegnare si rappresenta lo schema:**

|   |   | N°   | ore | gior mensili | prod. orario | costo orario | Lotto 2    |            |                      |
|---|---|------|-----|--------------|--------------|--------------|------------|------------|----------------------|
| 0 | 1 | 1    | 5   | 26           | 130          | 16,66        | € 2.165,80 | € 216,58   | autista              |
| 0 | 1 | 1    | 5   | 26           | 130          | 16,66        | € 2.165,80 | € 216,58   | autista              |
|   | 1 | 1    | 6   | 26           | 156          | 19,30        | € 3.010,80 | € 301,08   | bue                  |
| 1 | 1 | 1    | 4   | 24           | 96           | 16,66        | € 1.599,36 | € 159,94   | spazzamento svant ** |
| 1 | 4 | 6 gg | 26  |              |              | iva al 10%   | € 159,94   | € 8.941,76 | € 894,18             |
|   |   | 5 gg | 24  |              |              | iva al 10%   | € 734,24   |            | € 9.835,94           |

*48*

**Considerato:**

- che nelle more dell'attivazione delle procedure di gara necessarie l'affidamento dei lavori e dei servizi che trattasi, allo stato, non può che essere affidato alla stessa ditta agli stessi patti e condizioni del periodo precedente;
- che la ditta Consorzio di Coop. APA Multiservizi Coop. Sociale è ditta di fiducia dell'Ente che nel recente passato ha svolto egregiamente identici lavori e servizi;
- che è opportuno procedere ad una durata del suddetto intervento per mesi due stabilito che in tale lasso di tempo dovrebbero essere completate le necessarie procedure di gara;
- che per tale ditta nelle more dell'espletamento della gara per l'anno 2015;
- che la cooperativa di cui sopra, in relazione a quanto è in atti d'ufficio ha le competenze necessarie a svolgere il servizio di che trattasi e quindi la stipula della convenzione al fine di tutela nel rapporto;
- che la cooperativa per altra gara comunale è stata sottoposta a richiesta della certificazione antimafia senza esito negativo da parte della Prefettura e della certificazione del casellario Giudiziario;
- che il servizio suddetto, risponde anche alle esigenze dell'Ente;

**Stabilito** che l'intervento deve compiersi nei modi e termini di cui alla convenzione in corso di stipula che prevede l'immediato inizio dei servizi di potenziamento e allerta meteo nelle more del perfezionamento del contratto/convenzione.

**Visto** l'rt. 125 comma 1 lettera b, comma 4, comma 5 e comma 6 lettera b, D.Lgs 163/2006

**Visto** l'rt. 125 comma 8 - comma 9 lettera c - D.Lgs 163/2006

**Visti** gli artt. 107 e 109, comma 2 del D.lgs. n. 267/2000 e l'art. 68 dello Statuto comunale;

**Vista** il decreto d'incarico del 10/03/10/2015 a tempo determinato di Istruttore direttivo tecnico D/3. nel quale si confermano al sottoscritto funzionario le funzioni di responsabile di area fino al mandato del Sindaco;

**Visto** il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 605 del 13.8.1997, nel testo coordinato con le successive modificazioni, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 343 del 19.12.2007, a sua volta modificato con deliberazioni della Commissione straordinaria, assunte con i poteri della Giunta comunale, n. 208 del 2.9.2008, n. 210 del 9.9.2008 e n. 248 del 7.10.2008, con particolare riferimento all'art. 16;

**Visto** il regolamento di contabilità dell'Ente, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 31.10.1997, nel testo vigente;

**Visti:**

- o gli artt. 107 e 108, comma 2 del D.L.vo 18.08.2000, n°167 e successive integrazioni e modifiche;
- o il D.Lgs. 18.08.2000, n°267;

**DETERMINA**

1. La Narrativa che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente atto;
  2. **Di affidare il servizio** in oggetto riportato **Aprile 2015** - alla ditta Consorzio di Coop. APA Multiservizi Coop. Sociale per i lavori e servizi del ex Lotto 2: "Servizi e lavori su rete idrica fognante comunali su Amantea centro e zone adiacenti - marciapiede e lavori stradale e pulizia lungomare e spiaggia via Garibaldi Acquicella ), *agli stessi patti e condizione dell'anno 2014 con lo schema riguardo al rapporto 1 a 3 riguardo i soggetti svantaggiati;*
  3. **Di impegnare € 9.835,94** Iva Compresa per il mese di **APRILE 2015** per come in oggetto riportato - **proroga ex lotto 2;**
  4. **Di precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:
    - il fine che si intende perseguire con il presente atto e quello di garantire all'Ente la realizzazione dell'opera in oggetto;
    - 11 contratto sarà definite mediante scrittura privata di cottimo fiduciario soggetta a registrazione dalla parte che lo richiede;
    - La modalità di scelta del contraente e quella della procedura negoziata ristretta mediante cottimo fiduciario, in quanto la spesa rientra nei limiti stabiliti dal D.Lgs 163/2006;
    - che il presente affidamento verrà perfezionato dopo 20 gg con la firma di apposita convenzione/contratto e presentazione di polizza da parte della ditta vincitrice **NEL CASO AVESSE RITIRATO LA PRECEDENTE.**
  5. **Di procedere** successivamente alla stipula del contratto/disciplinare con la ditta previa l'acquisizione agli atti d'ufficio di tutta la documentazione comprovante i requisiti di legge in seno all'impresa affidataria;
  6. **Di subordinare** il presente affidamento al pieno rispetto della normativa vigente in tema di assunzione obbligatoria per le persone con riferimento al rapporto 1/3 a favore delle persone svantaggiate impiegate nei servizi comunali;
- La Presente** determinazione:
- a) diventa esecutiva ad avvenuta acquisizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000;
  - b) ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale e pubblicata sui siti consuntivi.

(Il Responsabile Settore  
ing Domenico Pesi)

**UFFICIO DI RAGIONERIA**

|   |   |
|---|---|
| <p><b>VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA</b> ai sensi dell'art.153, comma 5, D.Lgs. 18.8.2000, n°267( Testo Unico Enti Locali) ed art.7 Regolamento di Contabilità.</p> <p>Intervento <u>1100403</u> Capitolo <u>80053/3</u> PEG</p> <p><b>Bilancio Corrente Esercizio -</b></p> <p><input type="checkbox"/> Competenza <input type="checkbox"/> Residui</p> <p>Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco</p> <p>Il Responsabile di Ragioneria (Dr. Maria Luisa Mercuri)</p> | <p>-somma stanziata.....</p> <p>-variaz. in aumento.....</p> <p>-variaz. in diminuzione.....</p> <p>-somme già impegnate.....</p> <p>-somma disponibile.....</p> <p>Data ..... Il Responsabile</p> <p>Dr. Maria Luisa Mercuri</p> |
|---|---|

**P U B B L I C A Z I O N E**  
 Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi  
 dal ..... al .....

IL RESPONSABILE DELL'ALBO