

V

# COMUNE DI AMANTEA

( Prov. di Cosenza )

---

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI

N° Registro del Servizio 52
N° Registro Generale <span style="font-size: 1.5em; margin-left: 100px;">951</span>
N° ALBO <span style="font-size: 1.5em; margin-left: 10px;">354</span> del <span style="font-size: 1.5em; margin-left: 10px;">28</span> MAG. 2015

DATA ESECUTIVITÀ \_\_\_\_\_

TRASMISSIONE A:	<input type="checkbox"/> SINDACO	<input type="checkbox"/> SEGRETARIO	<input type="checkbox"/> ALTRI _____
--------------------	----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

**Oggetto** Affidamento incarico definizione pratiche catastali conseguenti a procedimenti espropriativi. CIG: ZAA14455C1

L'anno **DUEMILAQUINDICI** il giorno **23** del mese di **Aprile** e nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Premesso che:**

- **Che** il comune di Amantea ha effettuato diverse procedure di esproprio per la realizzazione di opere di interesse pubblico (anni 1982 e 2001) che hanno riguardato la proprietà d'Inzillo Carranza, definite con il pagamento delle relative indennità ai proprietari e l'emissione di n.3 (tre) distinti Decreti di Esproprio;
- **Che** in particolare i tre Decreti si riferiscono a terreni indicati al Foglio 5 part. 55, ora soppressa, del Catasto Terreni per la realizzazione di fabbricati IACP-ATERP; dell'Area Attrezzata Via Vulcano e del Centro Mercantile Polivalente - ora Casa delle Culture- ;
- **Che** successivamente agli espropri il comune non ha provveduto a trascrivere gli atti di esproprio e ad effettuare le conseguenti volture catastali;
- **Che** in conseguenza di questa omissione i soggetti espropriati hanno ricevuto vari avvisi di accertamento per mancati accatastamenti, evasioni irpef ed evasioni ICI;

**Preso atto** che gli espropri sono stati effettivamente eseguiti poiché sugli stessi risultano realizzate opere di interesse pubblico nonché corrisposte le relative indennità ai proprietari;

**Vista** la diffida ad adempiere formulata dagli attuali proprietari;

**Ritenuto** di addivenire alla completa definizione delle pratiche con i relativi provvedimenti di trascrizione, voltura e quanto altro occorra;

**Ravvisata** la necessità, stante gli impegni dai quali l'Ufficio Tecnico Comunale è già gravato, di affidare a tecnico esterno, libero Professionista, l'incarico per la redazione di tutti gli atti

necessari la chiusura definitiva delle pratiche catastali sopra evidenziate con la voltura a nome del comune di Amantea degli immobili oggetto dei decreti di esproprio;

**Visto** l'art. 90 del D.lgs 163/2006 "Progettazione interna ed esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici";

**Considerato** che gli Enti appaltanti possono procedere all'affidamento di incarichi Professionali per importi inferiori a 40.000,00= Euro, a soggetti di propria fiducia, previa verifica dell'esperienza e della capacità professionale degli stessi;

**Dato atto** il Geom. Maurizio Bossio, di Amantea (CS) si è dichiarato immediatamente disponibile alla definizione della pratica catastale;

**Preso atto** della richiesta di preventivo formulata al Geom. Maurizio Bossio di Amantea;

**Visto** il preventivo acquisito al protocollo dell'Ente in data 27/02/2015 al n. 3900 dell'importo pari a € 850,00 oltre Cassa Nazione e IVA al 22% per un complessivo di € 1.088,85;

**Ritenuto** pertanto opportuno affidare l'incarico in questione al Geom. Maurizio Bossio con studio in Amantea;

**Accertato** che le spese da sostenere presso l'Agenzia delle Entrate per la registrazione di n. 2 atti nonché le spese di trascrizione di n. 3 atti (due per la casa delle culture e uno per gli alloggi IACP-ATERP) ammontano a € 4.750,00;

**Visto** il D.Lgs 18 Agosto 2000, n.ro 267;

**Visto** il D.Lgs 163/2006;

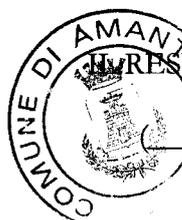
**Visto** il DPR 210/2010

## D E T E R M I N A

1. **Di affidare** al Geom. Maurizio Bossio l'incarico per la definizione delle pratiche catastali afferenti le procedure espropriative a carico della Ditta D'Inzillo Carranza;
2. **Di riconoscere** al tecnico incaricato quale compenso per l'incarico di che trattasi l'importo di € 850,00 oltre Cassa Nazione e IVA al 22% per un complessivo di € 1.088,85 ;
3. **Di prendere atto** che la spesa da sostenere presso l'Agenzia delle Entrate per la registrazione di n. 2 atti nonché le spese di trascrizione di n. 3 atti (due per la casa delle culture e uno per gli alloggi IACP-ATERP) ammonta a € 4.750,00;
4. **Di impegnare** la complessiva somma di € 5.838,85 sul cap. \_\_\_\_\_ del corrente bilancio comunale;

**Di inserire** il presente atto nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000, n.ro 267, nonché di affiggere all'Albo Pretorio Comunale, copia della presente Determinazione a titolo di pubblicazione e notizia.

Il presente provvedimento, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmesso al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti previsti dall'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. ro 267.

 RESPONSABILE DEL SETTORE  
Ing. Francesco Lorello  
*Francesco Lorello*

**VISTI ED ATTESTAZIONI SU DETERMINAZIONE  
UFFICIO DI RAGIONERIA**

<p>VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000, n° 276 (Testo Unico Enti Locali) ed art. 7 Regolamento di Contabilità.</p> <p style="text-align: center;">2080106                      684210 Intervento <del>1010307</del> Cap..... <del>50300</del> /PEG</p> <p><b>Bilancio Corrente esercizio</b></p> <p><b>Competenza                      Residui</b></p> <p>Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.</p> <p>Il responsabile di Ragioneria (D.ssa Maria Luisa MERCURI)</p>	<p>- somma stanziata.....</p> <p>-variaz. in aumento.....</p> <p>-variaz. in diminuzione.....</p> <p>-somme già impegnate.....</p> <p>-somma disponibile.....</p> <p>Data .....</p> <p><b>Il Responsabile</b> <b>D.ssa Maria Luisa MERCURI</b></p>
--	--

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'ALBO