

CITTA DI AMANTEA

(Prov. di Cosenza)

Corso Umberto I° - 87032 Amantea - Tel. +39 0982 4291 Fax: +39 0982 41013

<http://www.comuneamantea.gov.it>

UFFICIO DEL SINDACO

ORDINANZA DI RIMOZIONE PERICOLO A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' N° 12 del 12.02.2015

IL SINDACO

Visto il verbale di sopralluogo di constatazione e segnalazione di fabbricato pericoloso per la pubblica incolumità, ubicato in Via V. Emanuele civ. n.ri 113 e 115, prospiciente in parte con la medesima Via, identificato catastalmente al foglio di mappa n° 7, particella n° 331, redatto in data 07.02.2015 dall'ing. Francesco Lorello, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata, da cui si prende atto che è stata accertata una situazione di potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Preso atto dell'intervento del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, in esito alla richiesta di intervento da parte della Comando Stazione dei Carabinieri di Amantea al fine di accertare la situazione di potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Vista la documentazione fotografica relativa al predetto accertamento che comprova lo stato di pericolo per la pubblica incolumità.

Dato Atto che l'immobile trovasi prospiciente una strada principale della città;

Considerato il rischio di possibili distacchi di intonaci e caduta di elementi della copertura a danno di persone o cose e che pertanto necessitano interventi volti a ripristinare le condizioni di sicurezza della stessa porzione di fabbricato.

Ritenuto necessario provvedere a garantire la pubblica incolumità.

Viste le leggi in materia di urbanistica e concernenti la salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

Atteso che da accertamenti eseguiti risulta proprietario il sig. Nicola Nesi nato a Cosenza il 08/08/1971 e residente in Amantea Via Lava Gaenza n° 48.

Ritenuto necessario procedere ad intimare al proprietario, come sopra individuato, di provvedere con decorrenza immediata all'esecuzione delle opere necessarie al fine di mettere in sicurezza l'immobile;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni ed in particolare il potere di ordinanza del sindaco ai sensi dell'art. 50, comma 5, dello stasso TUEL e dell'art. 54, comma 4, come riformulato dal D.L. 25 maggio 2008, n. 92, conv. In Legge n. 125/2008;

Visto l'art. 650 c.p., dal titolo "Inosservanza dei provvedimenti dell'autorità" secondo cui chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall'Autorità per ragione di Giustizia o di sicurezza pubblica, o di ordine pubblico o di igiene, è punito, se il fatto non costituisca un più grave reato, con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino a € 206,00;

Città di Amantea
(Provincia di Cosenza)

Publicazione all'Albo Pretorio

N° Reg. 86

Dal 12 FEB. 2015

Al 27 FEB. 2015

ORDINA

- 1) Al sig. Nicola Nesi nato a Cosenza il 08/08/1971 e residente in Amantea Via Lava Gaenza n° 48 in qualità di proprietario della porzione di fabbricato sopra indicato, la messa in sicurezza dello stesso, a propria cura e spese, con avvio immediato delle operazioni e conclusione delle stesse entro e non oltre 15 giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) Le operazioni di messa in sicurezza dovranno consistere nella rimozione di tutte le parti pericolanti dell'immobile, la sistemazione della copertura al fine di evitare infiltrazioni di acqua nella parte sottostante e scongiurare problematiche di carattere strutturali e pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- 3) Le operazioni dovranno essere eseguite da impresa abilitata e sotto la costante sorveglianza di tecnico abilitato da nominarsi a propria cura e spese, ed a termine delle stesse dovrà provvedersi a produrre apposita relazione tecnica sull'intervento eseguito ed attestarne la buona esecuzione;

AVVERTE

Che in caso di inottemperanza all'avvio immediato delle operazioni di messa in sicurezza, si provvederà d'ufficio con spese da addebitarsi al proprietario e si darà avviso alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Paola per la trasmissione della notizia di reato all'Autorità Giudiziaria;

Che l'esecuzione degli interventi devono essere condotti nel rispetto delle normative urbanistiche vigente, se compatibili con l'eliminazione della situazione di pericolo, i vincoli di tutela e conservazione imposte dalle vigenti norme in materia edilizie e paesaggistiche;

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, sarà a carico del proprietario, il quale ne risponderà in via civile, penale e amministrativa;

DISPONE

La notifica del presente provvedimento all'interessato per il tramite del messo comunale;

La Polizia Municipale è incaricata della vigilanza per l'esatta osservanza della presente ordinanza;

Che La presente ordinanza:

sia pubblicata all'Albo Pretorio ;

sia trasmessa al sig. Prefetto in relazione al disposto dell'art. 54 del T.U.E.L. D. Lgs. Nr. 267/2000;

sia trasmessa al Comando Stazione Carabinieri di Amantea;

sia trasmessa, per conoscenza, alla Soprintendenza B.A.P. di Cosenza;

AVVERTE ALTRESI'

Ai sensi dell'art. 3, 4° comma della legge 7 agosto 1990, n. 241 contenente "Nuove norme in materia di procedimento amministrativa e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Calabria entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

A norma dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990, n° 241, recante: "Nuove norme in materia di

procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è l'ing. Francesco Lorello.

Amantea 12/02/2015



Il Sindaco
Dott.ssa Monica Sabatino

Città di Amantea (Provincia di Cosenza)	
Publicazione	Albo Pretorio
N° Reg.	86
Dal	12 FEB. 2015
Al	27 FEB. 2015

